

# CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



**Rue du Bourg Neuf**

**74140 DOUVAINE**

## MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.  
36, Avenue de Sénévulaz  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22  
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



## ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL  
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central  
Parc - Bâtiment A2  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.59.20  
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



## BE STRUCTURE :

ESBA  
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57  
Mail : contact@esba.fr



## BE FLUIDES :

FRADET COLETTE  
42, Route de Bonneville  
74100 ANNEMASSE  
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88  
Mail : contact@cabinet-fradet.com



## BUREAU CONTROLE :

APAVE  
4, Rue Chantemerle  
74100 VILLE-LA-GRAND  
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01  
Mail : arnaud.panloup@apave.com



## BE ETUDES SOL :

IMOGEO  
367, Impasse des Nids  
74800 SAINT SIXT  
Tél : 06.70.04.26.07  
Mail : v.belot@imogeo.fr



## MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA  
2, Avenue de Genève - L'Atrium  
74140 DOUVAINE  
Tél : 04.50.85.02.40  
Mail : douvaine@sagec.fr



**Lot n°14**

**CHAPES - CARRELAGES - FAIENCES**

**CCTP**

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



## Table des matières

<b>REVETEMENTS DE SOLS.....</b>	<b>5</b>
CHAPES CIMENT.....	5
CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - LOGEMENTS.....	6
CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - HALL ET COMMUNS AU RDC.....	6
<b>PLINTHES.....</b>	<b>7</b>
PLINTHES EN CERAMIQUE EMAILLE.....	7
<b>REVETEMENTS MURAUX.....</b>	<b>7</b>
REVETEMENT FAIENCE.....	7
<b>OUVRAGES DIVERS.....</b>	<b>7</b>
TABLIERS DE BAIGNOIRE.....	7





Code	Désignation
14.1	<b>CONDITIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</b>
14.1.1	<b>GENERALITES</b> <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot <b>CARRELAGES - FAIENCES - CHAPES</b> qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots. Ce <b>CCTP</b> a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le pris porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues. Le projet est soumis à la réglementation <b>thermique RT2012</b>.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>L'Arrêté du 22 mai 2006</b> relatif aux émissions sonores dans l'environnement des matériels destiné à être utilisés à l'extérieur des bâtiments.</li><li>- <b>L'Arrêté du 11 avril 1972</b> relatif à la limitation du niveau sonore de bruits aériens par le ou les moteurs à explosion ou à combustion interne de certains engins de chantier.</li></ul> <p>Aux éventuels <b>Arrêtés municipaux ou préfectoraux</b>.</p> <p>L'entreprise du présent lot est tenu de fournir, avant travaux:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Les Attestations de conformité</b> des matériels et engins bruyants.</li><li>- <b>Les Certificats ACERMI</b> de chaque produit utilisé.</li><li>- <b>Les Fiches de données de sécurité</b> permettant de faire face aux situations d'urgence.</li></ul>
14.1.2	<b>DIPOSITION CONSTRUCTIVE GENERAL - RT 2012 6 NF HABITAT</b> <p>Les dispositions générales définies ci-dessous, concernant la Réglementation et les Règles de l'Art, doivent toutes être respectées :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Code de la Construction et de l'Habitation.</li><li>- Code de l'Urbanisme.</li><li>- DTU/ATEC ou ATEX et avis technique européens.</li><li>- Règles professionnelles.</li><li>- Normes françaises et européennes en vigueur.</li></ul> <p><b><u>1/ EXIGENCES DU LABEL RT 2012 ET DE LA CERTIFICATION NF LOGEMENTS - REFERENCE 9.0 LABEL RT 2012</u></b></p> <p>Tous les bâtiments devront obtenir le label correspondant.</p> <p>Nous attirons l'attention des Entreprises à une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de ce label et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité. Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier (après la pose de menuiseries extérieures, après la réalisation de l'enveloppe intérieure des logements et avant la réception des logements).</p> <p>En cas de défaut d'étanchéité, le ou les Entreprise défaillantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leur frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais.</p> <p>La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire pour obtenir le label RT 2012</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leurs paraissent non adaptés à l'obtention du label (prestation manquantes, défaut dans la mise en oeuvre préconisée, etc.).</p> <p><b><u>EXIGENCES RT 2012 - PERMEABILITE A L'AIR DE L'ENVELOPPE</u></b></p> <p>La construction devra respecter les prescriptions de la RT 2012 suivant les arrêtés du 26 octobre 2010 et du 28 décembre 2012 relatifs aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiment.</p> <p><b>L'arrêté du 26 octobre 2012 précise dans son article 17 (chapitre II) que la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4 Pa Q4pa-surf est inférieure ou égale à 1.00 m3/h de parois déperditives hors plancher bas.</b></p> <p>C'est pourquoi, l'attention des entreprises est attirée pour une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de la Certification RT 2012 et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité.</p> <p>Pour éviter les fuites d'air, chaque corps d'état doit connaître les limites exactes de son intervention et les points singuliers à traiter. Le respect de la qualité d'exécution devra être contrôlé au fur et à mesure du chantier.</p> <p>L'étanchéité à l'air ne peut pas être traitée uniquement par le dernier intervenant sur le chantier. Seul le soin des détails à chaque étape de la construction permet d'arriver à l'objectif fixé. Chaque métier doit donc contrôler le respect de la qualité d'exécution.</p> <p>Soigner les détails de la mise en oeuvre, c'est répondre à l'objectif fixé, valoriser le savoir-faire professionnel et gagner du temps. La mesure de la perméabilité permet de bien savoir où on se trouve vis-à-vis de la qualité de mise en oeuvre. Faire une mesure d'étanchéité à l'air avant la fin du chantier permet de corriger les défauts sans démonter ce qui a été fait. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire dans le cadre de</p>





Code

Désignation

la RT 2012.

Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier :

- . Le premier sur les menuiseries posées
- . Le deuxième après la pose des cloisons/faux-plafonds (enveloppe du logement finie)
- . Le troisième avant réception avec les entreprises.

Les différents tests permettront un contrôle avant la pose des parements intérieurs en vue de corrections. Selon le stade d'avancement, les rectifications seront réalisables plus ou moins facilement.

Le test permettra de détecter précisément les fuites d'air afin de réaliser la correction des défauts d'étanchéité.

Le chantier doit être terminé pour le dernier test (avant réception), soit : prises et caches prises posés, portes et trappes installées et réglées, aucun trou non rebouché, bouches d'extraction et entrées d'air posées ainsi que l'appareillage (sanitaire, chauffage...).

En cas de défauts d'étanchéité, le ou les entreprises défallantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leurs frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais (autant de tests que nécessaire).

Les points sensible à traiter dès la conception sont notamment :

- . Jonction murs/sols/plafonds.
- . Menuiseries extérieures.
- . Appareillages électriques.
- . Trappes et traversées...

Liste non exhaustive.

L'entreprise se doit de valider la mise en oeuvre préconisée et l'efficacité du traitement des défauts.

Les essais de perméabilité à l'air seront commandés et payés par le Maître d'Ouvrage.

### **CERTIFICATION**

#### **NF LOGEMENT :**

##### **Tableau des critères NF Logement.**

- 1 - Confort acoustique - CLASSE C
- 2 - Confort Thermique et Ventilation - CLASSE A
- 3 - Sécurité vis-à-vis du problème d'intrusion - CLASSE C
- 4 - Accessibilité et adaptation de l'habitat et vieillissement - CLASSE C
- 5 - Durabilité de l'ouvrage - CLASSE C
- 6 - Aménagement des cuisines - CLASSE C

Dans le cadre, le titulaire de chaque lot devra respecter l'ensemble des contraintes et prestations permettant de garantir l'obtention des certifications. Il devra pour cela se référer:

- Référentiel technique NF logement, version 9.0.

Dans les domaines où ils existent et dans des conditions permettant une mise en concurrence objective, des matériaux, produits ou équipements dont les caractéristiques d'aptitude à l'emploi ont été évaluées par un tiers indépendant doivent être utilisés systématiquement.

C'est-à-dire : Des matériaux, produits ou équipements contrôlés périodiquement et certifiés conformes aux normes, par un organisme certificateur accrédité[1] établi dans l'Espace Économique Européen. Le site d'AFOCERT (Association Française des Organismes de Certification des Produits de Construction), [www.afocert.fr](http://www.afocert.fr), renseigne sur les certifications de produits de construction existantes en France.

Des produits intégrés à un procédé de construction innovant bénéficiant d'un Avis Technique ou d'un Document Technique d'Application (DTA), ou d'une Appréciation Technique d'expérimentation (ATex) ou d'un Pass innovation (voir <http://evaluation.cstb.fr/>). A défaut, les matériaux, produits ou équipements doivent justifier de caractéristiques de performance équivalentes. La justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné. Les matériaux, produits ou équipements doivent bénéficier d'un certificat de conformité et/ou avis technique à jour (leur validité peut être vérifiée sur la liste des produits certifiés/évalués mise à disposition du public par l'organisme concerné).

### **THERMIQUE**

Dans le cadre de la démarche NF Logement, le label énergétique RT 2012. (Décret n°2006-592 du 24 Mai 2006 et Arrêté du 24 Mai 2006 ) est recherché pour cette opération. Afin d'obtenir ce niveau de performance, les préconisations de l'étude thermique devront être scrupuleusement suivies. Chaque modification apportée sur les préconisations de cette étude devra être validée par le Bureau d'Études Thermiques.

Les déperditions ont été calculées pièce par pièce, conformément aux DTU règles Th-U suivant la Réglementation Thermique 2012 en tenant compte de la constitution des parois et selon les normes NF EN 12831 et NF P52-612CN.

Le dimensionnement des émetteurs de chaleur devra être effectué sur la base de ces déperditions et selon les dispositions de la norme NF EN 12828.

L'entreprise soumissionnaire pourra se procurer auprès du tireur de plans de l'opération les documents de l'Étude Thermique RT 2012 déposés par le bureau d'étude Fluides.

### **ACOUSTIQUE**

Dans le cadre de la démarche NF Logement, une attention particulière sera portée sur l'isolation acoustique des façades et l'isolation intérieure. Respect de la réglementation : Arrêtés du 30 juin 1999 ( Confort acoustique entre logement et autres locaux du bâtiment ), Arrêté du 30 Mai 1996 et décret du 22 septembre 1997 ( Confort acoustique entre les pièces principales et l'extérieur ).





Code	Désignation
	<p><b><u>CHOIX DES PRODUITS ET MATÉRIAUX</u></b></p> <p><b>QUALITÉ ET ORIGINE DES PRODUITS :</b> Utilisation systématique de produits certifiés dans les catégories de produits en disposant aujourd'hui ou, à défaut, justifiant de caractéristiques équivalentes. L'équivalence s'entend au sens de la recommandation T1-99 du GPEM établie en date du 7 Octobre 1999. Sur le principe la justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné, à la demande. Les produits et matériaux sont étiquetés A au sens de l'arrêté du 19 avril 2011.</p>
14.1.3	<p><b>TROUS ET RACCORDS</b></p> <p>L'Entrepreneur du présent lot exécute à ses frais dans des sols et revêtements les percements et raccords nécessaires pour les besoins des différents corps d'état.</p>
14.1.4	<p><b>PREPARATION DES SUPPORTS</b></p> <p>L'Entrepreneur s'assure que l'ossature de support (planchers, murs et cloison) est parfaitement résistante. Les supports sont soigneusement grattés, nettoyés et balayés avant toute exécution. Les égrenages nécessaires à la pose des revêtements muraux sont parfaitement exécutés.</p> <p>Les planchers surfacés des locaux sont livrés à l'entrepreneur du présent lot à <b>-12 cm au Rez Inf des Entrées 1 et 2 et à -7 cm des niveaux finis aux Rez Sup, R+2 et Combles des Entrées 1 et 2</b> pour les carrelages et les chapes.</p> <p>Les parois destinées à être revêtues sont livrées coffrées soigneusement lorsqu'il s'agit de voiles en BA en parement plâtre fini lorsqu'il s'agit de cloisons et murs enduits, en parement plâtre cartonné lorsqu'il s'agit de doublage des parois froides. L'Entrepreneur du présent lot doit tous les renforts, recharges, recoupes, piquages, ragréages, coupements de rives, raccords de naissance au plâtre, etc, nécessaires à la réalisation de ses ouvrages.</p>
14.1.5	<p><b>MISE EN OEUVRE</b></p> <p>Les fournitures sont mises en œuvre conformément aux règles de l'art et suivant les spécifications des <b>DTU</b> et du présent descriptif. Les tolérances admises aux <b>DTU</b> ne devront jamais être atteintes.</p>
14.2	<p><b><u>REVETEMENTS DE SOLS</u></b></p>
14.2.1	<p><b>CHAPES CIMENT</b></p> <p><b><u>CHAPE TYPE A : au R.D.C, 1er étage et 2ème étage du bâtiment</u></b> Après nettoyage du support par le présent lot, - Mise en place d'un <b>Film d'isolation phonique</b> du type <b>VELAPHONE CONFORT</b> ou techniquement équivalent pour rupture du pont phonique aux bruits d'impact, avec <b>recouvrement de 15 cm</b> entre lès successifs, - Mise en place en plinthe aux périmètres des pièces contre les murs, les poteaux, les cloisons et les huisseries, d'un <b>film d'isolation phonique</b> en mousse de polyéthylène extrudé du type <b>EFIRIVE de chez EFISOL</b> ou techniquement équivalent, épaisseur 8 mm, largeur 12 cm. Sur ce film, réalisation d'une <b>chape au mortier de ciment de 60 mm</b> d'épaisseur environ, dosage à <b>200 kgs/m<sup>3</sup></b>, dessus parfaitement dressé et lissé, finition apte à recevoir des revêtements de sols collés ou une peinture de sol pour les parties communes.</p> <p><b>Réalisation d'un socle béton de propreté en bas du tableau électrique pour enrobage du câblage (dans logement).</b></p> <p>La réalisation sera conforme au <b>D.T.U 26.2.</b></p> <p>Toutes sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises.</p> <p><b><u>CHAPE TYPE B : aux combles du bâtiment.</u></b> Après nettoyage du support par le présent lot, - Mise en place d'un <b>film d'isolation phonique au sol</b> du type <b>VELAPHONE CONFORT</b> ou techniquement équivalent pour rupture du pont phonique aux bruits d'impact, avec <b>recouvrement de 15 cm</b> entre lès successifs, - Mise en place en plinthe aux périmètres des pièces contre les murs, les poteaux, les cloisons et les huisseries, d'un <b>film d'isolation phonique</b> en mousse de polyéthylène extrudé du type <b>EFIRIVE de chez EFISOL</b> ou techniquement équivalent, épaisseur 8 mm, largeur 18 cm. Sur cette sous-couche, mise en place d'un <b>isolant thermique</b> incompressible pour rattrapage de niveau, <b>d'épaisseur 100 mm</b>, résistance à la compression. Sur cet isolant réalisation d'une <b>chape au mortier de ciment de 60 mm</b> d'épaisseur environ, dosage à <b>200 kgs/m<sup>3</sup></b>, grillage anti-fissuration, dessus parfaitement dressé et lissé, finition apte à recevoir des revêtements de sols collés ou une peinture de sol pour les parties communes.</p> <p><b>Réalisation d'un socle béton de propreté en bas du tableau électrique pour enrobage du câblage (dans logement).</b></p> <p>La réalisation sera conforme au <b>D.T.U 26.2.</b></p> <p>Toutes sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises.</p> <p><b>Localisation :</b> <b>Type A</b> .Pour chambres des logements UFF (accession) au R.D.C du bâtiment. .Pour l'ensemble des chambres des logements UFF, les circulations communes et les paliers des escaliers communs aux R+1, R+2. Et l'ensemble des logements sociaux.</p> <p><b>Type B</b> .Pour l'ensemble des chambres des logements et circulations communes aux combles.</p>





Code	Désignation
14.2.2	<p><u>Type C</u> . Local vélos au R.D.C - isolation acoustique + chape à 350 kgs y compris durcisseur et passage à l'hélicoptère.</p> <p><b>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - LOGEMENTS</b></p> <p><u>Type A :</u> Fourniture et pose en sol d'un <b>revêtement en céramique scellé</b> comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Mise en place en plinthe aux périmètres des pièces contre les murs, les poteaux, les cloisons et les huisseries, d'un <b>film d'isolation phonique</b> en mousse de polyéthylène extrudé du type <b>EFIRIVE</b> de chez <b>EFISOL</b> ou techniquement équivalent, épaisseur 8 mm, largeur 8 à 25 cm.</li><li>- <b>Film d'isolation phonique</b> du type <b>VELAPHONE CONFORT</b> ou techniquement équivalent pour rupture du pont phonique aux bruits d'impact, avec recouvrement de 15 cm entre lès successifs.</li><li>- Sur cette sous couche, réalisation d'un <b>mortier de pose du carrelage de 50 mm d'épaisseur</b> environ, dosage suivant normes et <b>DTU</b> en vigueur. Au passage éventuel de canalisations ou fourreaux, complément de panneaux treillis soudé si nécessaire.</li><li>- Carreaux de <b>CERAMIQUE</b> à surface <b>EMAILLEE</b> en <b>mono-cuisson</b> du type <b>MARAZZI, CASALGRANDE, VILLEROY &amp; BOCH</b> ou <b>techniquement équivalent</b>. Classements <b>UPEC : U3.P3.E3.C2</b>. Format <b>40/40</b>, épaisseur 8 mm minimum, <b>04 coloris au minimum au choix de l'architecte</b>. <b>Pose droite</b>, toutes découpes et façons de pose comprises.</li></ul> <p><u>Type B :</u> Dito ci-avant mais avec fourniture et pose d'un matériau incompressible et léger pour rattrapage de niveau de 100 mm d'épaisseur au niveau combles.</p> <p>La réalisation des travaux sera conforme au <b>D.T.U. 52.1</b> - Revêtements de sols scellés.</p> <p>Toutes façons de joints et de mise en œuvre comprises.</p> <p><b>Localisation :</b> <u>Type A :</u> . Pour toutes les pièces des logements - y compris chambres - des 7 logements sociaux aux R.D.C, 1er et 2ème étages. . Pour toutes les pièces des logements - sauf chambres - des 16 logements accession au R.D.C, 1er et 2ème étages.</p> <p><u>Type B :</u> . Pour toutes les pièces des logements - sauf chambres - des 4 logements accession aux combles.</p>
14.2.3	<p><b>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - HALL ET COMMUNS AU RDC</b></p> <p>1/ Fourniture et pose en sol d'un revêtement en céramique collé comprenant : Après nettoyage du support par le présent lot. Film d'isolation acoustique - en sol et en plinthe - du type <b>VELAPHONE</b> déroulé sur la dalle avec remontée en plinthe.</p> <p>Fourniture et pose en sol et en plinthe d'un revêtement carrelage en carreaux de <b>GRES CERAME, usage grand trafic</b> dans la gamme proposée au maître d'ouvrage (à préciser dans l'offre de base)., coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant. Format : <b>60/60 épaisseur 8 mm minimum</b> Mortier colle pour carrelage de classement adapté ou format et conforme au GS 13 du CSTB. <b>Pose droite</b>, mortier de jointoiement plastifié et hydrofugé, conforme au DETAIL de l'Architecte. Classement <b>UPEC : U4.P4.E3.C2</b> Critère d'adhérence <b>R9</b></p> <p>2/ Réalisation du <b>cadre tapis brosse</b> à l'aide de cornières INOX y compris façon de lissage de la chape en intérieur du cadre. Fourniture et pose d'un tapis de sol type <b>TUFTIGUARD DE SOLSYSTEM NUWAY</b> ou techniquement équivalent en aspect et qualité. Type <b>DESIGN DOUBLE</b> - hauteur 17 mm - construction fermée. Élément décoratif de finition en aluminium brossé. Bande essuie pieds double, coloris au choix dans la gamme complète du fabricant.</p> <p>Matériel adapté à l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Dimensions 1.00/2.00 m.</p> <p>Toutes façons de joints et de mise en œuvre comprises.</p> <p><b>Localisation :</b> - En sol du hall d'entrée, circulations communes et palier d'escalier au RDC du bâtiment. - En sol de la cabine d'ascenseur.</p>





Code	Désignation
14.3	<b><u>PLINTHES</u></b>
14.3.1	<b>PLINTHES EN CERAMIQUE EMAILLE</b> <p>Format <b>40/9,5 cm</b> de hauteur, assorties aux revêtements de sol type B de l'article 11.2.2. Pose à l'aide d'un adhésif agréé sur un support préalablement nettoyé et brossé. Désolidarisation entre le sol et plinthe avec retour de l'isolant acoustique et jointoiement aux silicones de teinte grise. Joints coulés au ciment gris.</p> <p>Toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p><b>Localisation :</b> <i>.Au périmètre des pièces carrelées de tous les logements du bâtiment y compris autour socle dans placard ETEL.</i></p>
14.4	<b><u>REVETEMENTS MURAUX</u></b>
14.4.1	<b>REVETEMENT FAIENCE</b> <p><b>Type A/ Céramiques murales :</b> Réalisés par carreaux de faïence émaillés, décorés, <b>format 20/40 ou 25/40 cm</b> pour les salles de bains, de chez <b>MARAZZI, VILLEROY &amp; BOCH</b> ou <b>techniquement équivalent</b>, 6 coloris minimum au choix des acquéreurs. Pose à joints droits par collage, à l'aide d'un adhésif agréé. Façon des joints au ciment blanc y compris nettoyage intégral. Découpes à la demande.</p> <p><b>Baguette d'angle</b> saillant en <b>PVC</b> de teinte blanche scellée sous revêtement.</p> <p><b>Façon de joint blanc aux silicones traité anti-moisissure, au périmètre de la baignoire, des bac à douche et des huisseries.</b></p> <p><b>Dans salle de bains et douche : Toute hauteur au pourtour de la baignoire ou de la douche sauf pour les logements sociaux où la faïence sera placé derrière les lavabos et en périphérie de la baignoire toute hauteur.</b></p> <p>Toute sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises.</p> <p><b>Type B/ Céramiques murales :</b> En crédence sur 60 cm de hauteur derrière l'évier, l'appareil de cuisson ainsi que sur retours et angle morts - logements sociaux - carreaux de format 20/20 cm de couleur blanche. Pose à joints droits par collage, à l'aide d'un adhésif agréé. Façon des joints au ciment blanc y compris nettoyage intégral. Découpes à la demande.</p> <p><b>Baguette d'angle</b> saillant en <b>PVC</b> de teinte blanche scellée sous revêtement.</p> <p><b>Façon de joint blanc aux silicones traité anti-moisissure, au périmètre de la baignoire, du bac à douche et des huisseries.</b></p> <p>Toute sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises.</p> <p><b>Localisation :</b> <b>Type A/</b> <i>. Faïences décorées pour BAINS et DOUCHES de tous les logements suivant indications du CCTP.</i> <b>Type B/</b> <i>. Faïences blanches pour CUISINES des logements sociaux suivant les indications du CCTP.</i></p>
14.5	<b><u>OUVRAGES DIVERS</u></b>
14.5.1	<b>TABLIERS DE BAIGNOIRE</b> <p>Réalisation de <b>tabliers de baignoire</b> comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bâti en <b>carreaux de plâtre hydrofuge, carreaux de brique de 5 cm d'épaisseur</b>, y compris semelle phaltex ou en <b>panneaux de type WEDI</b></li><li>- <b>Trappe de visite invisible</b> (accès au siphon) dimensions suivant choix carreaux sans être inférieures à 40/40 cm.</li><li>- <b>Revêtement en carreaux faïences décorée format 30/60 cm pour logements accession.</b></li><li>- <b>Revêtement en carreaux faïences blanche format 20/20 cm pour logements locatifs.</b></li></ul> <p><b>Réalisation de tablette éventuelle pour baignoire comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>. Support en briques, carreaux de plâtre hydrofuge ou panneaux WEDI.</li><li>. <b>Revêtement faïence dito ci avant</b></li><li>- Profilé plastique en angle, PVC blanc.</li><li>. <b>Joints aux silicones blancs traité anti-moisissures au périmètre de la tablette, assurant l'étanchéité à l'eau.</b></li></ul> <p>Toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>Dimensions suivant quantitatif.</p> <p><b>Localisation :</b> <i>. Salle de bains des logements accession et sociaux.</i></p>

