

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



Rue du Bourg Neuf

74140 DOUVAINE

MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

FRADET COLETTE
42, Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88
Mail : contact@cabinet-fradet.com



BUREAU CONTROLE :

APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com



BE ETUDES SOL :

IMOGEO
367, Impasse des Nids
74800 SAINT SIXT
Tél : 06.70.04.26.07
Mail : v.belot@imogeo.fr



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA
2, Avenue de Genève - L'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr



Lot n°20

ASCENSEURS

CCTP

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



Table des matières

CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION.....	7
CARACTERISTIQUES.....	7





Code	Désignation
20.1	CONDITIONS TECHNIQUES PARTICULIERES
20.1.1	GENERALITES <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot ASCENSEURS qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots.</p> <p>Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif.</p> <p>Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le pris porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.</p>
20.1.2	DISPOSITION CONSTRUCTIVE GENERALE - RT 2012 -10% <p>Les dispositions générales définies ci-dessous, concernant la Réglementation et les Règles de l'Art, doivent toutes être respectées :</p> <ul style="list-style-type: none">- Code de la Construction et de l'Habitation.- Code de l'Urbanisme.- DTU/ATEC ou ATEX et avis technique européens.- Règles professionnelles.- Normes françaises et européennes en vigueur. <p>1/ EXIGENCES DU LABEL RT 2012 -10% ET DE LA CERTIFICATION NF LOGEMENTS - REFERENCE 9.0</p> <p><u>LABEL RT 2012 -10%</u></p> <p>Tous les bâtiments devront obtenir le label correspondant.</p> <p>Nous attirons l'attention des Entreprises à une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de ce label et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité. Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier (après la pose de menuiseries extérieures, après la réalisation de l'enveloppe intérieure des logements et avant la réception des logements). En cas de défaut d'étanchéité, le ou les Entreprise défaillantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leur frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire pour obtenir le label RT 2012 -10%.</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leurs paraissent non adaptés à l'obtention du label (prestation manquantes, défaut dans la mise en oeuvre préconisée, etc..).</p> <p><u>EXIGENCES RT 2012 - PERMEABILITE A L'AIR DE L'ENVELOPPE</u></p> <p>La construction devra respecter les prescriptions de la RT 2012 -10% suivant les arrêtés du 26 octobre 2010 et du 28 décembre 2012 relatifs aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiment.</p> <p>L'arrêté du 26 octobre 2012 précise dans son article 17 (chapitre II) que la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4 Pa Q4pa-surf est inférieure ou égale à 0.80 m3/h de parois déperditives hors plancher bas.</p> <p>C'est pourquoi, l'attention des entreprises est attirée pour une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de la Certification RT 2012 -10% et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité.</p> <p>Pour éviter les fuites d'air, chaque corps d'état doit connaître les limites exactes de son intervention et les points singuliers à traiter. Le respect de la qualité d'exécution devra être contrôlé au fur et à mesure du chantier.</p> <p>L'étanchéité à l'air ne peut pas être traitée uniquement par le dernier intervenant sur le chantier. Seul le soin des détails à chaque étape de la construction permet d'arriver à l'objectif fixé. Chaque métier doit donc contrôler le respect de la qualité d'exécution.</p> <p>Soigner les détails de la mise en oeuvre, c'est répondre à l'objectif fixé, valoriser le savoir-faire professionnel et gagner du temps.</p> <p>La mesure de la perméabilité permet de bien savoir où on se trouve vis-à-vis de la qualité de mise en oeuvre. Faire une mesure d'étanchéité à l'air avant la fin du chantier permet de corriger les défauts sans démonter ce qui a été fait. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire dans le cadre de la RT 2012 -10%.</p> <p><u>CERTIFICATION</u></p> <p><u>NF LOGEMENT :</u></p> <p>Tableau des critères NF Logement.</p>





Code	Désignation
	<p>1 - Confort acoustique - CLASSE C 2 - Confort Thermique et Ventilation - CLASSE A 3 - Sécurité vis-à-vis du problème d'intrusion - CLASSE C 4 - Accessibilité et adaptation de l'habitat et vieillissement - CLASSE C 5 - Durabilité de l'ouvrage - CLASSE C 6 - Aménagement des cuisines - CLASSE C</p> <p>Dans le cadre, le titulaire de chaque lot devra respecter l'ensemble des contraintes et prestations permettant de garantir l'obtention des certifications. Il devra pour cela se référer:</p> <p>- Référentiel technique NF logement, version 9.0.</p> <p><u>THERMIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, le label énergétique RT 2012 -10%. (Décret n°2006-592 du 24 Mai 2006 et Arrêté du 24 Mai 2006) est recherché pour cette opération. Afin d'obtenir ce niveau de performance, les préconisations de l'étude thermique devront être scrupuleusement suivies. Chaque modification apportée sur les préconisations de cette étude devra être validée par le Bureau d'Études Thermiques.</p> <p>Les déperditions ont été calculées pièce par pièce, conformément aux DTU règles Th-U suivant la Réglementation Thermique 2012 en tenant compte de la constitution des parois et selon les normes NF EN 12831 et NF P52-612CN. Le dimensionnement des émetteurs de chaleur devra être effectué sur la base de ces déperditions et selon les dispositions de la norme NF EN 12828.</p> <p><u>L'entreprise soumissionnaire pourra se procurer auprès du tireur de plans de l'opération les documents de l'Etude Thermique RT 2012 -10% déposés par le bureau d'étude Fluides.</u></p> <p><u>ACOUSTIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, une attention particulière sera portée sur l'isolation acoustique des façades et l'isolation intérieure. Respect de la réglementation : Arrêtés du 30 juin 1999 (Confort acoustique entre logement et autres locaux du bâtiment), Arrêté du 30 Mai 1996 et décret du 22 septembre 1997 (Confort acoustique entre les pièces principales et l'extérieur).</p> <p><u>CHOIX DES PRODUITS ET MATÉRIAUX</u></p> <p>QUALITÉ ET ORIGINE DES PRODUITS : Utilisation systématique de produits certifiés dans les catégories de produits en disposant aujourd'hui ou, à défaut, justifiant de caractéristiques équivalentes. L'équivalence s'entend au sens de la recommandation T1-99 du GPEM établie en date du 7 Octobre 1999. Sur le principe la justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné, à la demande.</p> <p>20.1.3 DOCUMENTS A FOURNIR PAR LES ENTREPRISES</p> <p>A l'appui de leur offre et pour chaque solution présentée, les concurrents devront obligatoirement fournir les renseignements et les documents suivants :</p> <ul style="list-style-type: none">- Notice descriptive concernant l'ensemble de l'appareillage, matériels, équipements et accessoires proposés, notamment : moteur, treuils, freins, appareillage et système de commande, régulation, protections, sécurités, guidage, cabines, portes palières, intensités absorbées au démarrage et marche normale, etc.- Une notice de calculs des trafics.- Nota : Si un outil spécifique de dépannage est nécessaire, aussi bien en mode lecture qu'écriture, il faut en laisser un à disposition dans l'armoire ainsi que les documents techniques (programmation y compris).- Pour l'ensemble des appareils une proposition pour assurer un contrat, l'entretien et le dépannage : contrat simple et contrat complet. <p>Ces offres devront parfaitement détailler :</p> <ul style="list-style-type: none">- Les modalités de ce service qui notamment, seront au minimum conformes aux "conditions d'exécution normalisées" pour les abonnements, fixées par l'arrêté ministériel du 15 Juillet 1946 et constituant un abonnement complet pour une période de 2 ans après la période d'entretien de type "complet" assuré au titre du marché.- L'adresse, le numéro de téléphone et le nom du responsable de l'agence chargée de l'entretien et des dépannages éventuels.- En aucun cas la désignation d'attribution du lot ascenseur ne constitue un engagement IPSO-FACTO de la part du Maître d'Ouvrage pour ce qui concerne la proposition du contrat d'entretien joint à l'offre. Pour ce faire, l'engagement sera notifié par lettre de commande séparée, mais toutefois, le Maître de l'Ouvrage se réserve le droit de ne pas donner suite à ce contrat particulier. <p>20.1.4 NORMES ET REGLEMENTS A OBSERVER</p> <p>L'Installateur chargé de la fourniture et du montage des appareils sera tenu de respecter les décrets, arrêtés ministériels, circulaires et publications de l'U.T.E. applicables à ces installations, et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none">- certification/norme : marquage CE ISO 14 001.- à la Directive Européenne n° 95/16/CE du 29 Juin 1995.- à la norme HANDICAPES NF EN 81-70.- au Document Technique Unifié 75.1.- à la norme NFC 15.100 et le décret du 14 novembre 1962 relatif à la protection des travailleurs contre les courants électriques.
	MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS



Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none">- au règlement de sécurité contre l'incendie selon le type de bâtiment (dernière édition mise à jour).- au code du Travail.- à la Réglementation Acoustique.- à la réglementation électromagnétique, Directive C.E.M. n° 89/336/CE.
20.1.5	MATERIEL Le matériel mis en oeuvre par l' Installateur devra être neuf, de toute première qualité et devra répondre aux normes françaises de fabrication.
20.1.6	DOCUMENTS D'EXECUTION L'Installateur retenu ne devra commencer aucune exécution sans avoir soumis, au préalable, à l'accord du Maître de l'Ouvrage , les plans d'installation cotés avec indication des efforts exercés sur le bâtiment par les divers organes et le point d'application de chacun d'eux. Ce plan qui indiquera les réservations à prévoir devra être remis en temps utile et complété par tous renseignements nécessaires à la construction ou à l'aménagement des ouvrages intéressants les autres corps d'état notamment : massifs, socles, trous de passage, trous de scellement, feuillures, dimensions des baies, etc.
20.1.7	DOSSIER D'INSTALLATION Avant la date prévue pour la réception des travaux ou au plus tard, le jour de cette réception, l'installateur retenu devra remettre au Maître d'Ouvre , qui en accusera réception, deux exemplaires d'un dossier d'installation comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Une notice donnant les caractéristiques et fonctionnement des appareils fournis.- Des consignes de principe relatives à l'entretien courant.- Un schéma électrique multifilaire sur lequel toutes les bornes de connexion aux différents appareils auront les mêmes repères que celles de l'installation.
20.1.8	ESSAIS ET VERIFICATION Dès achèvement des travaux, il sera procédé, avant que l'entreprise n'ait quitté le chantier à des essais et vérifications. Ils comporteront : <ul style="list-style-type: none">- Une vérification de la parfaite conformité du matériel fourni en accord avec le descriptif et les spécifications du matériel prévu dans la proposition du soumissionnaire, ainsi que le respect des normes en vigueur.- Vérification des mesures de sécurité prévues par la norme française N.F.P. 82.201.- Contrôles prévus par la norme française N.F.C. 15.100.- Les appareils devront satisfaire aux essais statiques de fonctionnement : vitesse, nivelage, verrouillage mécanique et électrique des portes, anti patinage fin de course, arrêt, alarme, parachute.
20.1.9	RECEPTION PROVISoire La réception provisoire ne pourra être prononcée sans réserve que si les essais et vérifications prévus ci-dessus ont été satisfaisants. Si la réception ne peut être prononcée qu'avec des réserves, l'installation pourra toutefois être prise en service mais à la condition formelle que les prescriptions relatives à la sécurité soient observées. Cette mise en oeuvre sera autorisée, par écrit, par le Maître d'Ouvre .
20.1.10	PERIODE DE GARANTIE ET RECEPTION DEFINITIVE La réception définitive aura lieu, en principe douze mois après la réception provisoire prononcée sans réserves. Elle comportera les mêmes essais que décrits ci-dessus. En outre, une vérification et une inspection détaillée des organes principaux seront effectuées sur tous les organes mécaniques et électriques (contrats, machineries, câbles, parachutes, etc). Lorsque ces essais et vérifications auront été effectués et déclarés satisfaisants, la réception définitive sera prononcée. Pendant une période de trois mois suivant la mise en service, l'Installateur sera tenu de procéder, à ses frais, au remplacement ou à la réparation immédiate de tous les éléments qui seraient reconnus défectueux, tant au point de vue matière qu'au point de vue construction, installation ou fonctionnement. Pendant cette période, l'entretien incombera à l' Installateur du présent lot. Après cette période de trois mois, l'entretien pourra faire l'objet d'un contrat comme indiqué à l'article 02.02.





Code	Désignation
20.2	<u>LIMITE DE PRESTATION</u>
20.2.1	INSTALLATION DE L'ORDINATEUR <p>Les installations seront remises en complet état de finition et de fonctionnement dans les conditions fixées dans le présent devis. A cet effet, l'Installateur devra prévoir dans son offre, l'ensemble des équipements, matériels et accessoires de toute nature qui seront nécessaires à la bonne qualité, au respect des normes et au bon fonctionnement des installations.</p> <p>Sont dûs :</p> <ul style="list-style-type: none">- En particulier tous les panneaux d'instruction de manoeuvre de renseignements, de sécurité.- Toutes manutentions et sujétions de gardiennage du matériel approvisionné sur chantier.- La fourniture du manuel d'instruction conformément à la Directive Ascenseur 95.16CE.- Le nettoyage des ouvrages après intervention avant mise en service.
20.2.2	TRAVAUX DE MACONNERIE <p>Sont exclus :</p> <ul style="list-style-type: none">- Les travaux de maçonnerie et de génie civil (fosse, gaine, réservations d'appuis de machine en tête de gaine, ventilations).- Le calfeutrement des portes palières. <p>Sont dûs :</p> <ul style="list-style-type: none">- Les socles en cuvettes, y compris fourreaux pour passage canalisation, etc.- Tous scellements nécessaires à la fixation des machines, des guides et de l'appareillage.- Tous scellements apparents dans les parties communes (hall d'entrée, cage d'escalier) devront obligatoirement être exécutés par le maçon à charge du présent lot.- Les crochets de manutention en plafond de gaine si nécessaire.
20.2.3	TRAVAUX D'ELECTRICITE <p>Sont exclus :</p> <ul style="list-style-type: none">- Amenée de l'alimentation électrique force et lumière sur câble pendant en tête de gaine.- Amenée de la ligne TELECOM de surveillance et de liaison phonique bidirectionnelle en tête de gaine. <p>Sont dûs :</p> <ul style="list-style-type: none">- Tableau de protection électrique conforme au D.T.U. 70.1 et comprenant :<ul style="list-style-type: none">. 1 combiné.. Les dispositifs d'alimentation (relais, inverseurs, transformateur) et les dispositifs de coupure et de protections des circuits terminaux d'éclairage cabines, locaux machineries.. 1 transformateur de sécurité et 2 prises 24 V 10 A et 12 A.. Les bornes de départ des circuits terminaux force, éclairage normal, alarme et terre.- A partir du tableau de protection l'alimentation électrique des installations et des protections nécessaires.- Le circuit alarme et les sonneries, emplacement à définir suivant plans Architecte.- L'éclairage réglementaire de gaine.
20.2.4	TRAVAUX DE SERRURERIE <p>Sont dûs :</p> <ul style="list-style-type: none">- Crochets de manutention en plafond de gaine- Toutes pièces de fixation du matériel en gaine.- Armoires de protection de l'appareillage.- Tous carters et protection nécessaires devant les pièces en mouvement.- Tous dispositifs de manutention complémentaires jugés nécessaires.- Les échelles et crosse de sécurité d'accès à la cuvette.
20.2.5	TRAVAUX DE PEINTURE <p>Sont dûs :</p> <ul style="list-style-type: none">- Toutes les protections, décapage, anti-rouille ou traitement spécial nécessaires sur les pièces métalliques en usine ou sur place.- Finition des cabines.- Finition de première qualité.- Teinte au choix de l'Architecte.- Peinture anti-rouille sur portes et huisseries.
	MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS



Code	Désignation
20.3	CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION
20.3.1	CARACTERISTIQUES <u>04.01 - RENSEIGNEMENTS GENERAUX :</u> <ul style="list-style-type: none">- Usage : Ascenseur accessible aux handicapés- Nombre d'appareils : 1 par bâtiment- Charge utile : 630 kgs (8 personnes)- Vitesse : par variation de fréquence et tension et 1.00 m/s- Course : 11.48 m- Nb de service : 2 faces de service.- Nb de niveaux desservis : 5 niveaux. Certification / normes : marquage CE, ISO 14 001, NF EN 81-70 <u>04.02 - MACHINE DE TRACTION :</u> <ul style="list-style-type: none">- Emplacement : en tête de gaine, de type intégrée en trémie SANS LOCAL TECHNIQUE.- Châssis machine : De type AUTOBLOQUANT avec dispositifs isophoniques.- Type moteur : Sans réducteur, compact ne nécessitant aucune lubrification à VARIATION DE FREQUENCE.- Régulation : Le système de nivelage mis en oeuvre devra garantir une précision + ou - 2 mm.- Suspente : Par câbles de traction traditionnels ou par courroies plates. Les ascenseurs respecteront les exigences suivantes : <ul style="list-style-type: none">- Dispositifs anti-vibrateurs pour l'ensemble des équipements, treuil, moteur, poulies (y compris poulie de renvoi ou de déflexion) et pour l'armoire électrique. L'entreprise devra fournir une attestation en ce sens. Process : Ln AT (dB(A)) < à 30 et dispositif anti-vibratiles. <u>04.03 - GAINÉ ET CUVETTE :</u> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions intérieures gaine : largeur 1.60 m - profondeur 1.80 m.- Dimensions cuvette : profondeur 1.20 m.- Hauteur dernier niveau : hauteur 3.40 m dans gaine. <u>04.04 - CABINE :</u> <p>La plate forme de la cabine devra être isolée de sa structure par des plots en caoutchouc pour un fonctionnement silencieux et confort de déplacement optimal.</p> <ul style="list-style-type: none">- Cabine à faces de service suivant DPGF- Dimensions : largeur 1.10 m - profondeur 1.40 m - hauteur 2.10 m. - Proposition d'agencement : <u>Finition moyen standing</u> <ul style="list-style-type: none">- Ossature métallique et habillage mural anti-vandale durable résistant aux chocs et aux rayures du type : revêtement décoratif par panneaux inox grainé. Finitions au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant. (documentation à joindre à l'appui de l'offre). Les finitions plastifiées et textiles sont proscrites.- Faux plafond décoratif avec éclairage encastré, basse tension sur transformateur, anti-vandale, non permanent (coupure si cabine inoccupée. L'éclairage mini étant assuré par le bloc secours). Ampoules basse consommation d'une efficacité lumineuse mini de 60 lm/W. Éclairage de sécurité anti -vandal et à faible consommation selon la réglementation. Bâche de protection amovible.- Plancher en pierre reconstituée sans joints type granite artificiel à charge du présent lot.- Barre d'appui latérale profil rond, fini chrome brillant.- Panneau de commande anti vandale toute hauteur à boutons encastrés, accessible aux handicapés et non voyants (lecture Braille). Indicateur de niveaux et de sens de marche.- Porte automatique coulissante à ouverture latérale, dimension 0.80 x 2.00 m. Revêtement acier inox brossé, dotée d'un contact de heurt mécanique.- Le système d'entraînement de porte sera obligatoirement par MOTEUR A VARIATION DE FRÉQUENCE de manière à offrir régularité, fiabilité et confort. Présence d'un système de détection par cellule photo pour l'ensemble du bâtiments. <u>04.05 - PORTES PALIERES :</u> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions : 0.90 x 2.00 m de passage libre.- Nombre: 5.- Type : Automatiques coulissantes latéralement à 2 vantaux. Finitions façade et vantaux : Portes et façades palières avec peinture d'apprêt (la finition est prévue par au lot PEINTURE INTERIEURE) à tous les niveaux sauf au niveau RDC où les panneaux seront en inox. <p>Ces portes sont pare flamme 1/2 heure, elles seront insérées dans un panneau de façade complet métallique de largeur de la gaine et de hauteur suivant fabricant.</p> Seuil INOX (percé à chaque extrémité). <u>04.06 - MANOEUVRE :</u> <p>Il est précisé que le contrôleur de manoeuvre devra être silencieux et installé à l'intérieur de la gaine. La manoeuvre sera de type Collective</p> Descente aux ETAGES, montée et descente au REZ DE CHAUSSEE. En cabine, la manoeuvre sera de type collective sélective dans les deux sens.





Code

Désignation

Signalisation à tous les niveaux.

Cette manoeuvre permettra, l'enregistrement des commandes de cabine et des appels paliers, ainsi que la mise en mémoire des ordres non satisfaits lorsque la cabine est en pleine charge.

Les commandes de secours et d'inspection doivent être accessibles à partir du palier.

Appel cabine par bouton poussoir anti-vandale et par lecteur de badge VIGIK au niveau -1.

Pose, raccordement et programmation de l'équipement pour contrôle d'accès (pour rejoindre les niveaux sous-sols -1 depuis l'intérieur de la cabine) par lecteur de badge VIGIK HEXACT Système (contact à clé proscrit). La fourniture de la tête de lecture VIGIK et de la centrale est à la charge du lot électricité

04.07 - SIGNALISATION :

- Paliers tous niveaux : Boutons d'appels lumineux à l'enregistrement.

- Cabine : Ecran de signalisation à cristaux liquides comportant :

- Afficheur de position cabine.

- Flèches lumineuses de direction cabine.

- Voyant de surcharge avec buzzer.

: Panneau de commande anti-vandale toute hauteur :

- Boutons lumineux à l'enregistrement des ordres.

- Bouton d'alarme.

- Bouton de réouverture de porte.

- **Le revêtement de sol est en pierre reconstituée ou Grès Cérame - revêtement prévu au lot Carrelage.**

04.08 - TELESURVEILLANCE :

Tous les appareils devront être équipés d'un système de télésurveillance dont l'armoire devra être installé **OBLIGATOIREMENT A L'INTERIEUR** de la gaine.

Ce dispositif devra assurer :

- la transmission des alarmes.

- la détection des anomalies ou pannes et leur transmission.

- la liaison phonique entre toute personne bloquée et le centre de télésurveillance. (du type bi-directionnelle).

- **Le dispositif sera de type GSM à protocole ouvert avec renvoi d'antenne en toiture de marque AMPHITEC réf.AS.360 ou équivalent. La carte SIM sera à joindre au dispositif.**

L'**ENTREPRISE** soumissionnaire devra préciser et documenter la prestation proposée dans son offre.

Les services devront comprendre :

- la permanence 24h/24h et 7 jours/7.

- le dialogue avec les personnes bloquées.

- la réception des alarmes.

- la gestion des interventions.

- le suivi et le contrôle des installations.

L'**ENTREPRISE** disposera d'une ligne de téléphone par ascenseur livrée en tête de gaine par le lot **COURANT FAIBLE**.

04.09 - ESSAIS, MISE EN SERVICE, RECEPTION, GARANTIE, ENTRETIEN :

Dès l'achèvement des travaux, il sera procédé à la vérification de la conformité des installations par rapport au cahier des charges et à la réglementation en vigueur. Les dispositifs de sécurité seront également testés.

Avant réception des travaux, l'**ENTREPRENEUR** du présent lot devra remettre un dossier dit **D.O.E** comprenant :

- un manuel d'instruction conformément à la Directive Ascenseur 95/16CE.

- des consignes d'entretien.

- les schémas des installations électriques.

Le **TITULAIRE** du présent lot devra réaliser les essais de ses installations et fournir les PV COPREC AS au bureau de contrôle. Une copie de la déclaration de conformité CE sera également à transmettre au bureau de contrôle.

La réception des installations sera prononcée si les essais ont donné satisfaction et si le rapport consignait les résultats ne fait apparaître aucune réserve. La mise en service de l'appareil ne sera autorisée qu'après réception.

L'**ENTREPRISE** devra assurer la garantie totale des installations (matériel et main d'oeuvre) pendant la première année de fonctionnement.

L'entretien de type "complet" sera assuré au titre du **MARCHE** pendant **3 mois** à dater de la Réception des travaux.

Localisation :

. 2 faces de service.

. Vitesse 1.00m/s

. Ensemble desservant 5 niveaux. Hauteur de course : 11.48 m (sous-sol : 3.05 - R.D.C et 1er : 2.77 - 2ème étage : 2.89).

