

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



Rue du Bourg Neuf

74140 DOUVAINE

MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

FRADET COLETTE
42, Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88
Mail : contact@cabinet-fradet.com



BUREAU CONTROLE :

APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com



BE ETUDES SOL :

IMOGEO
367, Impasse des Nids
74800 SAINT SIXT
Tél : 06.70.04.26.07
Mail : v.belot@imogeo.fr



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA
2, Avenue de Genève - L'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr



Lot n°03-04

**TERRASSEMENT - VRD - AMENAGEMENT
DES ABORDS**

DPGF

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.2	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES ET DIVERS</u>				
03-04.2.1	IMPLANTATION TOPOGRAPHIQUE				
03-04.2.1.1	Implantation et suivi topographique du projet	ENS	1	€	€
03-04.2.2	RECOLEMENT DES OUVRAGES				
03-04.2.2.1	Plan de recollement	ENS	1	€	€
	TRAVAUX PREPARATOIRES ET DIVERS				
	Total H.T. :				€
03-04.3	<u>TERRASSEMENTS GENERAUX</u>				
03-04.3.1	PREPARATION DU TERRAIN				
03-04.3.1.1	Découpe et évacuation d'un muret existant - y compris sa fondation - pour nouvel accès sur la parcelle à travailler - hauteur hors sol environ 70 cm	ML	12,00	€	€
03-04.3.1.2	Dépose pour récupération de la clôture métallique scellée dans ce muret	ML	12,00	€	€
03-04.3.1.3	Dépose soignée pour récupération éventuelle d'un portail de 3.50 m et d'un portillon piéton - 1.00 ml	ENS	1	€	€
03-04.3.1.4	Emprise à préparer surface cadastrale	M2	1923,00	€	€
03-04.3.1.5	Décapage et évacuation en décharge agréée des enrobés de voirie	M2	350,00	€	€
03-04.3.2	DECAPAGE DE LA TERRE VEGETALE				
03-04.3.2.1	Grands arbres à abattre, débiter, dessoucher et évacuer en décharge agréée - hauteur 8 à 12 cm	U	5	€	€
03-04.3.2.2	Fauchage, débroussaillage des zones végétales y compris évacuation en déchets verts	M2	1400,00	€	€
03-04.3.2.3	Décapage de la terre végétale sur une épaisseur de 30 cm	M3	420,000	€	€
03-04.3.2.4	Décapage sur 25 cm des tout-venants et matériaux divers sous voiries préalablement décapées	M3	90,000	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.3.2.5	Évacuation de la terre végétale et déblais non réutilisables, en décharge agréée	M3	220,000	€	€
03-04.3.2.6	Stockage sur le chantier - le long de la future servitude - et pour réemploi - voir chapitre pour mise en forme de terre végétale	M3	200,000	€	€
03-04.3.3	TERRASSEMENTS EN PLEINE MASSE				
03-04.3.3.1	Cubes non foisonnés y compris protection des talus	M3	3900,000	€	€
03-04.3.3.2	Plus-value pour pompage et épuisement suivant recommandations de l'article 6.3 du géotechnicien	ENS	1	€	€
03-04.3.4	EVACUATION DES DEBLAIS				
03-04.3.4.1	Cubes non foisonnés	M3	3900,000	€	€
03-04.3.5	REMBLAIEMENT DES TALUS				
03-04.3.5.1	Avec matériaux d'apport - calibre 20/40 auto-compactant - périmètre de la construction	M3	970,000	€	€
03-04.3.6	TRAVAUX EN REGIE				
03-04.3.6.1	Travaux en régie d'un montant forfaitaire de 5 000.00 € HT - régularisé par attachement contradictoire et avenant	FT	1	€	€
TERRASSEMENTS GENERAUX					
Total H.T. :				_____ €	
03-04.4	<u>RESEAUX EU et EP</u>				
03-04.4.1	FOUILLES EN TRANCHEES DES RESEAUX EU				
03-04.4.1.1	Section de 0.50/1.20 m de hauteur - EU	ML	13,00	€	€
03-04.4.1.2	Section de 0.50/1.00 m de hauteur - EP du caniveau à l'entrée de la propriété	ML	3,00	€	€
03-04.4.1.3	Plus-value pour traversée du mur du bassin de rétention - diamètre 150 - avant réalisation du cuvelage intérieur de ce dernier	U	1	€	€
03-04.4.1.4	Section de 0.50/0.80 m de hauteur - EP grilles de voirie	ML	30,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.4.1.5	Remblaiement des tranchées - EU				
		ML	13,00	€	€
03-04.4.1.6	Remblaiement des tranchées - EP				
		ML	33,00	€	€
03-04.4.1.7	Traversée de la Rue du Bourg Neuf pour raccordement sur le regard EU existant - compris toutes sujétions et réfection après remblaiement du revêtement de la voirie - section 0.50/1.30 m de hauteur				
		ML	6,00	€	€
03-04.4.1.8	Traversée dito ci-avant pour rejet de la rétention EP				
		ML	4,50	€	€
03-04.4.2	FOURNITURE ET POSE DE TUYAUX PVC				
03-04.4.2.1	Canalisations PVC - diamètre 160 mm - EU - sous propriété et sous voirie				
		ML	19,00	€	€
03-04.4.2.2	Canalisations PVC - diamètre 60 mm - EP - rejet du bassin de rétention - débit de fuite 3 litres/seconde - compris coude plongeant dans le regard communal sous voirie				
		ML	20,00	€	€
03-04.4.2.3	Canalisations PVC - diamètre 125 à 160 mm - EP - réseau grilles de voirie/caniveaux				
		ML	33,00	€	€
03-04.4.2.4	Canalisations PVC - diamètre 300 mm - EP				
		ML	0,00	€	pour mémoire
03-04.4.3	REGARDS EP DE DESCENTES DE TOITURE				
03-04.4.3.1	33/33/40 cm - tampon fonte B125 - EP toiture - y compris coude diamètre 125				
		U	7	€	€
03-04.4.4	REGARDS DE VISITE EU/EP				
03-04.4.4.1	EU - regard étanche - diamètre 800 - profondeur 1.20 m - tampon fonte B 125 + siphon disconnecteur				
		U	1	€	€
03-04.4.4.2	EU - raccordement sur le réseau EU communal comprenant la pénétration soignée de la paroi du regard existant				
		U	1	€	€
03-04.4.4.3	EP - raccordement sur le réseau communal dito ci-avant pour EU				
		U	1	€	€
03-04.4.4.4	EP - regard étanche - diamètre 800 - profondeur 2.40 m - tampon fonte C250 - formant décantation avant renvoi des eaux dans le bassin de rétention				
		U	1	€	€
03-04.4.4.5	EP - regard étanche dito ci-avant - sans décantation - hauteur 2.10 m				
		U	1	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.4.5	REGARDS A GRILLE				
03-04.4.5.1	Regard à grille fonte C250 - norme handicapée - dimensions 40/40/50 cm de hauteur moyenne	U	3	€	€
03-04.4.6	CANIVEAUX EP				
03-04.4.6.1	1/ Ensemble complet comprenant le corps du caniveau et sa grille fonte D400, y compris toutes façons de mise en oeuvre	ML	6,50	€	€
03-04.4.6.2	2/ Dito ci-avant, en sommet de la rampe d'accès au sous-sol	ML	5,20	€	€
	RESEAUX EU et EP				
	Total H.T. :				€
03-04.5	<u>RESEAU EAU POTABLE</u>				
03-04.5.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
03-04.5.1.1	Fouilles en tranchées dans la copropriété	ML	6,00	€	€
03-04.5.1.2	Remblaiement des tranchées y compris grillage de signalisation	ML	6,00	€	€
03-04.5.1.3	Tranchée sous chaussée - Rue du Bourg Neuf - fouille + remblai + enrobé	ML	4,00	€	€
03-04.5.2	POLYETHYLENE 16 BARS				
03-04.5.2.1	PEHD - DN 63 mm - bande bleue	ML	11,00	€	€
03-04.5.2.2	Pièces de raccord et bouche à clé dans le regard compteur	ENS	1	€	€
03-04.5.3	REGARD COMPTEUR				
03-04.5.3.1	Regard béton 1500/1500 avec tampon fonte articulé de diamètre 800	U	1	€	€
	RESEAU EAU POTABLE				
	Total H.T. :				€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.6	RESEAU FRANCE TELECOM				
03-04.6.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
03-04.6.1.1	Fouilles en tranchées - section moyenne 0.50/0.70 m	ML	60,00	€	€
03-04.6.1.2	Remblaiement des tranchées y compris grillage avertisseur	ML	60,00	€	€
03-04.6.1.3	Tranchée sur le trottoir de la Rue du Bourg Neuf - fouille + remblai + enrobé + percement du muret de clôture existant	ENS	1	€	€
03-04.6.2	FOURREAUX AIGUILLES				
03-04.6.2.1	Fourreau PVC 42.6/60 - compté au ml pour chaque fourreau	ML	185,00	€	€
03-04.6.2.2	Plus-value pour percement de la paroi de la chambre FT existante avec scellement soigné de chaque fourreau	U	1	€	€
03-04.6.3	CHAMBRE DE TIRAGE				
03-04.6.3.1	Type L2T y compris tampon fonte B125	U	2	€	€
	RESEAU FRANCE TELECOM				
	Total H.T. :				€
03-04.7	RESEAU GRDF ET ERDF				
03-04.7.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
03-04.7.1.1	Fouilles en tranchées - section moyenne 0.50/0.70 m - GRDF	ML	15,00	€	€
03-04.7.1.2	Remblaiement des tranchées y compris grillage avertisseur - GRDF - y compris géolocalisation	ML	15,00	€	€
03-04.7.1.3	Fouilles en tranchées - section moyenne 0.50/0.70 m - ERDF	ML	70,00	€	€
03-04.7.1.4	Remblaiement des tranchées y compris grillage avertisseur - ERDF - y compris géolocalisation	ML	70,00	€	€
03-04.7.2	FOURREAUX AIGUILLES				
03-04.7.2.1	Fourreau TPC 40 mm - télé-relève compteur gaz	ML	15,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.7.2. 2	Fourreau TPC 100 aiguillé - ERDF	ML	70,00	€	€
03-04.7.2. 3	Carottage ø 50 pour traversée du mur béton au sous-sol	U	2	€	€
03-04.7.3 03-04.7.3. 1	MURET D'ADOSSEMENT D'ENCASTREMENT DE COFFRET Muret d'adossement du coffret gaz et du coffret ENEDIS	U	2	€	€
RESEAU GRDF ET ERDF					
Total H.T. :					_____€
03-04.8	<u>TRAVAUX DE REVETEMENT</u>				
03-04.8.1	PREPARATION DU FOND DE FORME				
03-04.8.1. 1	Réglage du fond de forme, voirie et parkings sur terre-plein et zones végétalisées	M2	630,00	€	€
03-04.8.2	TOUT VENANT SOUS REVETEMENTS DIVERS				
03-04.8.2. 1	Film anti-contaminant	M2	250,00	€	€
03-04.8.2. 2	Tout venant pour remblai de mise à niveau sous les terres végétales en façades Ouest et Sud (zones privatives)	M3	100,000	€	€
03-04.8.2. 3	Tout venant épaisseur variable - sur terre plein - voirie et parkings	M3	105,000	€	€
03-04.8.2. 4	Tout venant épaisseur variable - sous béton désactivé	M3	10,000	€	€
03-04.8.2. 5	Tout venant épaisseur moyenne 0.30 m - gravier sous avant-toit	M3	27,000	€	€
03-04.8.3	L BETON EN BORDURES DE DALLETTES SUR PLOTS				
03-04.8.3. 1	Profil en L préfabriqué de 50/50 cm	ML	35,00	€	€
03-04.8.3. 2	Joints aux silicones aux 3 faces des joints pour éviter l'écoulement des eaux terreuses des zones engazonnées attenantes	ML	25,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.8.4	BETON DESACTIVE				
03-04.8.4.1	Complexe de béton désactivé - sur sous-couche béton				
		M2	51,00	€	€
03-04.8.5	ZONE EN EVERGREEN				
03-04.8.5.1	Eléments en dalles 50/50 alvéolées, à mailles 40/40 mm en plastique vert posé sur une sous-couche en gravier 10/30 parfaitement compacté de 20 cm d'épaisseur				
		M2	25,00	€	€
03-04.8.6	GALETS SOUS AVANT TOIT				
03-04.8.6.1	Complexe : géotextile et galets scellés au ciment -				
		M2	53,00	€	€
TRAVAUX DE REVETEMENT					
Total H.T. :					€
03-04.9	<u>MISE EN PLACE DE TERRE VEGETALE</u>				
03-04.9.1	EPANDAGE ET MISE EN FORME				
03-04.9.1.1	Sur zone en terre plein - terre végétale stockée sur le chantier - épaisseur moyenne 30 cm				
		M2	640,00	€	€
MISE EN PLACE DE TERRE VEGETALE					
Total H.T. :					€
03-04.10	<u>MURET LE LONG DE LA RUE DU BOURG NEUF</u>				
03-04.10.1	DESCRIPTION DES TRAVAUX				
03-04.10.1.1	Fouille en rigole, semelle de fondation 40/25 cm, y compris H.A d'armatures et béton C25/30				
		ML	9,00	€	€
03-04.10.1.2	Muret de hauteur 1.40/0.16 m d'épaisseur, après sciage soigné au raccordement avec le muret conservé, compris coffrage lisses 2 faces, H.A/T.S à raison de 5 kgs/m² et béton C25/30. Arase soignée avec légère façon de pente				
		ML	9,00	€	€
03-04.10.1.3	Reconditionnement de la clôture comprenant rallongement des poteaux à sceller, découpes soignées des éléments conservés et sablage en atelier avant repose				
		ML	9,00	€	€
03-04.10.1.4	Après révision du support neuf, avec ragréage toutes faces vues à l'enduit de ciment, application de 2 couches de lasure/béton de teinte au choix de l'architecte				
		M2	16,00	€	€
03-04.10.1.5	Révision de l'antirouille après sablage ci-dessus et application de 2 couches de laque brillante acrylique sur la clôture (barreaudage vertical : coefficient pris en compte 150%) récupérée et remise en place				
		M2	20,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
03-04.10.1 .6	Brossage et révision du parement béton du muret béton conservé pour application de 2 couches de lasure/béton de teinte dito article 11.1.4				
		M2	36,00	€	€
03-04.10.1 .7	Révision de la peinture existante de la partie conservée, compris réfection partielle de l'antirouille, puis ponçage (ou sablage) et application de 2 couches de laque brillante acrylique (coefficient 150%)				
		M2	48,00	€	€
MURET LE LONG DE LA RUE DU BOURG NEUF					
Total H.T. :				_____ €	





RECAPITULATIF
Lot n°03-04 TERRASSEMENT - VRD - AMENAGEMENT DES ABORDS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

03-04.2 - TRAVAUX PREPARATOIRES ET DIVERS	_____ € HT
03-04.3 - TERRASSEMENTS GENERAUX	_____ € HT
03-04.4 - RESEAUX EU et EP	_____ € HT
03-04.5 - RESEAU EAU POTABLE	_____ € HT
03-04.6 - RESEAU FRANCE TELECOM	_____ € HT
03-04.7 - RESEAU GRDF ET ERDF	_____ € HT
03-04.8 - TRAVAUX DE REVETEMENT	_____ € HT
03-04.9 - MISE EN PLACE DE TERRE VEGETALE	_____ € HT
03-04.10 - MURET LE LONG DE LA RUE DU BOURG NEUF	_____ € HT

Total du lot TERRASSEMENT - VRD - AMENAGEMENT DES ABORDS

Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (20%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

