

# CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



**Rue du Bourg Neuf**

**74140 DOUVAINE**

## MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.  
36, Avenue de Sénévulaz  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22  
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



## ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL  
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central  
Parc - Bâtiment A2  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.59.20  
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



## BE STRUCTURE :

ESBA  
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis  
74200 THONON-LES-BAINS  
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57  
Mail : contact@esba.fr



## BE FLUIDES :

FRADET COLETTE  
42, Route de Bonneville  
74100 ANNEMASSE  
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88  
Mail : contact@cabinet-fradet.com



## BUREAU CONTROLE :

APAVE  
4, Rue Chantemerle  
74100 VILLE-LA-GRAND  
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01  
Mail : arnaud.panloup@apave.com



## BE ETUDES SOL :

IMOGEO  
367, Impasse des Nids  
74800 SAINT SIXT  
Tél : 06.70.04.26.07  
Mail : v.belot@imogeo.fr



## MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA  
2, Avenue de Genève - L'Atrium  
74140 DOUVAINE  
Tél : 04.50.85.02.40  
Mail : douvaine@sagec.fr



**Lot n°14**

**CHAPES - CARRELAGES - FAIENCES**

**DPGF**

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	




Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.2	<b>REVETEMENTS DE SOLS</b>				
14.2.1	<b>CHAPES CIMENT</b>				
14.2.1.1	Isolation acoustique en plinthes type EFIRIVE - HT de 10 à 15 cm - Ensemble des logements et des parties communes du RDC aux combles	ML	600,00	€	€
14.2.1.2	Type A/ Film acoustique VELAPHONE déroulé sur la dalle + chape ciment de 60 mm d'épaisseur - pour circulation communes d'accès aux logements y compris paliers de la cage d'escalier aux 1er et 2ème étages	ML	80,00	€	€
14.2.1.3	Type A/ Film acoustique VELAPHONE déroulé sur la dalle + chape ciment de 60 mm d'épaisseur - pour chambres des logements accession (UFF) aux, R.D.C, 1er et 2ème étages	M2	307,00	€	€
14.2.1.4	Type B/ Film acoustique VELAPHONE déroulé sur la dalle + matériau de rattrapage de niveau - épaisseur 100 mm + chape ciment de 60 mm - pour chambres des logements aux combles	M2	106,00	€	€
14.2.1.5	Type B/ Film acoustique VELAPHONE déroulé sur la dalle + matériau de rattrapage de niveau de 100 mm d'épaisseur + chape de 60 mm - pour circulation commune d'accès aux logements et palier d'escalier aux combles	M2	19,00	€	€
14.2.1.6	Insertion d'une bande alu dans le JD, affleurant au fini du revêtement + 8 mm du niveau 0.00 - JD de 4 cm de largeur - type DURAFLEX SB - finition EPDM	ML	5,70	€	€
14.2.1.7	Type C/ Chape ciment d'épaisseur 60 mm + isolation acoustique périmétrique et en sous-face + durcisseur de surface + façon de pente à l'hélicoptère - local vélos 1	M2	15,30	€	€
14.2.1.8	Plus-value pour fourniture et pose d'une grille de sol à panier siphon en inox, dimensions 100/100 mm - local vélos 1	U	1	€	€
14.2.2	<b>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - LOGEMENTS</b>				
14.2.2.1	Type A : Isolation acoustique - sol et rives - + mortier de pose 50 mm + céramique émaillée 40 x 40 cm - au sol des 23 logements aux R.D.C, 1er et 2ème étages, suivant localisation du CCTP	M2	966,00	€	€
14.2.2.2	Type B : Isolation acoustique - sol et rives - + matériau de rattrapage de niveau de 100 mm + mortier de pose 50 mm + céramique émaillée 40 x 40 cm - toutes pièces sauf chambres des 4 logements aux combles	M2	179,00	€	€
14.2.2.3	Façon de socle dans gaine ETEL - dimensions 60/10 cm x hauteur de plinthe - au mortier de ciment contre les canalisations en fond de gaine	U	27	€	€
14.2.3	<b>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE SCHELLEE - HALL ET COMMUNS AU RDC</b>				
14.2.3.1	TYPE A/ Mortier colle + GRES CERAME grand trafic - sol de la cabine ascenseur	U	1	€	€
14.2.3.2	Voile acoustique VELAPHONE déroulé sur dalle et remonté en mur + mortier de ciment pour pose de carrelage GRES CERAME 600/600	M2	49,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.2.3.3	Plinthes du hall et circulations communes au RDC y compris palier de l'escalier	ML	48,00	€	€
14.2.3.4	Tapis brosse pour hall d'entrée - dimensions 1.00/2.00 m - y compris cadre en cornières inox - compris lissage du fond	U	1	€	€
14.2.3.5	Insertion d'une bande alu dans le JD, affleurant au fini du revêtement + 8 mm du niveau 0.00 - JD de 4 cm de largeur - type DURAFLEX SB - finition EPDM	ML	1,90	€	€
REVETEMENTS DE SOLS					
Total H.T. :				€	
14.3	<u>PLINTHES</u>				
14.3.1	PLINTHES EN CERAMIQUE EMAILLE				
14.3.1.1	Plinthes format 40/9.5 cm - logements	ML	1300,00	€	€
14.3.1.2	Plinthe en face avant du socle de propreté dans les placards ETEL des logements	ML	16,20	€	€
PLINTHES					
Total H.T. :				€	
14.4	<u>REVETEMENTS MURAUX</u>				
14.4.1	REVETEMENT FAIENCE				
14.4.1.1	Type A: Faïence décorée 20/40 ou 25/40 cm - dans les salles de bains et douche des logements accession (UFF)	M2	133,00	€	€
14.4.1.2	Type B : Faïence blanche - format 20/20 cm - dans salles de bains des logements sociaux	M2	70,00	€	€
14.4.1.3	Type B : Faïence blanche 20/20 cm - dans les cuisines des logements sociaux	M2	16,00	€	€
REVETEMENTS MURAUX					
Total H.T. :				€	



MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS

Page 3/5





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
14.5	<b>OUVRAGES DIVERS</b>				
14.5.1	<b>TABLIERS DE BAIGNOIRE</b>				
14.5.1.1	Longueur 171 cm avec trappe et faïences 20/20 cm blanche - logements sociaux				
		U	1	€	€
14.5.1.2	Longueur 181 cm avec trappe + tablette de 0.10/070 m et faïences 20/20 blanche - logements sociaux				
		U	1	€	€
14.5.1.3	Longueur 171 cm avec trappe et faïences 25/40 - logements accession				
		U	11	€	€
14.5.1.4	Longueur 181 cm avec trappe + tablette de 0.10/070 m et faïences 25/40 - logements accession				
		U	9	€	€
	<b>OUVRAGES DIVERS</b>				
	<b>Total H.T. :</b>				€





**RECAPITULATIF**  
**Lot n°14 CHAPES - CARRELAGES - FAIENCES**

**RECAPITULATIF DES CHAPITRES**

<b>14.2 - REVETEMENTS DE SOLS</b>	_____ € HT
<b>14.3 - PLINTHES</b>	_____ € HT
<b>14.4 - REVETEMENTS MURAUX</b>	_____ € HT
<b>14.5 - OUVRAGES DIVERS</b>	_____ € HT

**Total du lot CHAPES - CARRELAGES - FAIENCES**

<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (20%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j

