

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



Rue du Bourg Neuf

74140 DOUVAINE

MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

FRADET COLETTE
42, Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88
Mail : contact@cabinet-fradet.com



BUREAU CONTROLE :

APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com



BE ETUDES SOL :

IMOGEO
367, Impasse des Nids
74800 SAINT SIXT
Tél : 06.70.04.26.07
Mail : v.belot@imogeo.fr



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA
2, Avenue de Genève - L'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr



Lot n°10A-10B

**MENUISERIES EXTERIEURES PVC -
VOLETS ROULANTS**

CCTP

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



Table des matières

DESIGNATION DES OUVRAGES.....	6
MENUISERIES EXTERIEURES PVC VITREES - FERMETURES VOLETS ROULANTS TYPE BLOC BAIE.....	6
<i>Châssis type bloc-baie à caisson de volet roulant intégré PVC intérieur - commande manuelle pour tringle oscillante - logements sociaux.....</i>	8
<i>Châssis type bloc-baie à caisson de volet roulant intégré PVC intérieur - commande radio y compris 1 télécommande par volet.....</i>	8
CHASSIS DES LOCAUX COMMUNS.....	8
RESERVATIONS POUR ENTREES D'AIR NEUF.....	8





Code	Désignation
10A-10B.	CONDITIONS TECHNIQUES PARTICULIERES
10A-10B. 1.1	GENERALITES <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot MENUISERIES EXTERIEURES PVC - FERMETURES qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots.</p> <p>Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif.</p> <p>Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le pris porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter:</p> <ul style="list-style-type: none">- L'Arrêté du 22 mai 2006 relatif aux émissions sonores dans l'environnement des matériels destiné à être utilisés à l'extérieur des bâtiments.- L'Arrêté du 11 avril 1972 relatif à la limitation du niveau sonore de bruits aériens par le ou les moteurs à explosion ou à combustion interne de certains engins de chantier.- Aux éventuels Arrêtés municipaux ou préfectoraux. <p>L'entreprise du présent lot est tenu de fournir, avant travaux:</p> <ul style="list-style-type: none">- Les Attestations de conformité des matériels et engins bruyants.- Les Certificats ACERMI de chaque produit utilisé.- Les Fiches de données de sécurité permettant de faire face aux situations d'urgence.
10A-10B. 1.2	DISPOSITION CONSTRUCTIVE GENERALE - RT 2012 -10% <p>Les dispositions générales définies ci-dessous, concernant la Réglementation et les Règles de l'Art, doivent toutes être respectées :</p> <ul style="list-style-type: none">- Code de la Construction et de l'Habitation.- Code de l'Urbanisme.- DTU/ATEC ou ATEX et avis technique européens.- Règles professionnelles.- Normes françaises et européennes en vigueur. <p>1/ EXIGENCES DU LABEL RT 2012 -10% ET DE LA CERTIFICATION NF LOGEMENTS - REFERENCE 9.0</p> <p><u>LABEL RT 2012 -10%</u></p> <p>Tous les bâtiments devront obtenir le label correspondant.</p> <p>Nous attirons l'attention des Entreprises à une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de ce label et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité. Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier (après la pose de menuiseries extérieures, après la réalisation de l'enveloppe intérieure des logements et avant la réception des logements). En cas de défaut d'étanchéité, le ou les Entreprises défaillantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leur frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire pour obtenir le label RT 2012 -10%.</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leur paraissent non adaptés à l'obtention du label (prestation manquantes, défaut dans la mise en oeuvre préconisée, etc..).</p> <p><u>EXIGENCES RT 2012 - PERMEABILITE A L'AIR DE L'ENVELOPPE</u></p> <p>La construction devra respecter les prescriptions de la RT 2012 -10% suivant les arrêtés du 26 octobre 2010 et du 28 décembre 2012 relatifs aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiment.</p> <p>L'arrêté du 26 octobre 2012 précise dans son article 17 (chapitre II) que la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4 Pa Q4pa-surf est inférieure ou égale à 0.80 m3/h de parois déperditives hors plancher bas.</p> <p>C'est pourquoi, l'attention des entreprises est attirée pour une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de la Certification RT 2012 -10% et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité.</p> <p>Pour éviter les fuites d'air, chaque corps d'état doit connaître les limites exactes de son intervention et les points singuliers à traiter. Le respect de la qualité d'exécution devra être contrôlé au fur et à mesure du chantier.</p> <p>L'étanchéité à l'air ne peut pas être traitée uniquement par le dernier intervenant sur le chantier. Seul le soin des détails à chaque étape de la construction permet d'arriver à l'objectif fixé. Chaque métier doit donc contrôler le respect de la qualité d'exécution.</p> <p>Soigner les détails de la mise en oeuvre, c'est répondre à l'objectif fixé, valoriser le savoir-faire professionnel et gagner du temps.</p>





Code	Désignation
	<p>La mesure de la perméabilité permet de bien savoir où on se trouve vis-à-vis de la qualité de mise en oeuvre. Faire une mesure d'étanchéité à l'air avant la fin du chantier permet de corriger les défauts sans démonter ce qui a été fait. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire dans le cadre de la RT 2012 -10%.</p> <p><u>CERTIFICATION</u></p> <p><u>NF LOGEMENT :</u></p> <p>Tableau des critères NF Logement.</p> <p>1 - Confort acoustique - CLASSE C 2 - Confort Thermique et Ventilation - CLASSE A 3 - Sécurité vis-à-vis du problème d'intrusion - CLASSE C 4 - Accessibilité et adaptation de l'habitat et vieillissement - CLASSE C 5 - Durabilité de l'ouvrage - CLASSE C 6 - Aménagement des cuisines - CLASSE C</p> <p>Dans le cadre, le titulaire de chaque lot devra respecter l'ensemble des contraintes et prestations permettant de garantir l'obtention des certifications. Il devra pour cela se référer:</p> <p>- Référentiel technique NF logement, version 9.0.</p> <p><u>THERMIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, le label énergétique RT 2012 -10%. (Décret n°2006-592 du 24 Mai 2006 et Arrêté du 24 Mai 2006) est recherché pour cette opération. Afin d'obtenir ce niveau de performance, les préconisations de l'étude thermique devront être scrupuleusement suivies. Chaque modification apportée sur les préconisations de cette étude devra être validée par le Bureau d'Études Thermiques.</p> <p>Les déperditions ont été calculées pièce par pièce, conformément aux DTU règles Th-U suivant la Réglementation Thermique 2012 en tenant compte de la constitution des parois et selon les normes NF EN 12831 et NF P52-612CN. Le dimensionnement des émetteurs de chaleur devra être effectué sur la base de ces déperditions et selon les dispositions de la norme NF EN 12828.</p> <p><u>L'entreprise soumissionnaire pourra se procurer auprès du tireur de plans de l'opération les documents de l'Etude Thermique RT 2012 -10% déposés par le bureau d'étude Fluides.</u></p> <p><u>ACOUSTIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, une attention particulière sera portée sur l'isolation acoustique des façades et l'isolation intérieure. Respect de la réglementation : Arrêtés du 30 juin 1999 (Confort acoustique entre logement et autres locaux du bâtiment), Arrêté du 30 Mai 1996 et décret du 22 septembre 1997 (Confort acoustique entre les pièces principales et l'extérieur).</p> <p><u>CHOIX DES PRODUITS ET MATÉRIAUX</u></p> <p>QUALITÉ ET ORIGINE DES PRODUITS : Utilisation systématique de produits certifiés dans les catégories de produits en disposant aujourd'hui ou, à défaut, justifiant de caractéristiques équivalentes. L'équivalence s'entend au sens de la recommandation T1-99 du GPEM établie en date du 7 Octobre 1999. Sur le principe la justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné, à la demande.</p>
10A-10B. 1.3	<p>CHOIX ET QUALITE DES MATERIAUX EMPLOYES</p> <p>Les profilés PVC sont réalisés en polychlorure de vinyle référencés RAU-PVC 1406 marque NF CSTB.</p> <p>Les profilés de parclores co-extrudés sont réalisés à partir d'un compound référencé RAU-PVC 1406 et d'un compound semi-rigide référencé NBR 827.</p>
10A-10B. 1.4	<p>QUINCAILLERIE</p> <p>La quincaillerie employée est de première qualité et porte les labels NF-SNFQ, lorsque ces quincailleries ont fait l'objet d'un agrément, ou SNFQ 1 ou ont subi les essais nécessaires à l'attribution des labels.</p> <p>Toutes les pièces de quincaillerie, à l'exception de celles d'aspect fini, reçoivent, avant pose, une couche de peinture primaire anti-rouille, ainsi que les entailles destinées à les recevoir.</p> <p>Les entailles nécessaires ont la profondeur voulue pour ne pas altérer la force des profils. Les fausses vis sont formellement interdites, ainsi que l'enfoncement des vis ordinaires au marteau. Pour le choix des différentes quincailleries, l'Entrepreneur devra présenter en temps voulu les échantillons au Maître d'Oeuvre. Les ouvrages qui ne sont pas jugés recevables, soit comme fourniture, soit comme pose, sont immédiatement déposés et remplacés.</p> <p>Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit absolu de modifier l'origine des quincailleries référencées au présent devis descriptif.</p>
	<p>MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS</p> <p>Page 4/8</p>



Code	Désignation
10A-10B.1.5	<p>DESSIN D'EXECUTION</p> <p>L'Entrepreneur est tenu de préparer suivant les pièces du projet, les dessins d'ensembles et de détails nécessaires pour l'exécution, cotés avec le plus grand soin et portant l'indication détaillée des assemblages.</p> <p>Sur les dessins d'exécution sont en outre figurés les ouvrages des autres corps d'état sur lesquels ou avec lesquels les ouvrages du présent lot sont en contact. Il est tenu compte de toutes les fournitures et façons nécessaires pour la liaison avec ces ouvrages.</p> <p>Les dessins d'exécution sont soumis à l'approbation du Maître d'Oeuvre avant toute mise en fabrication.</p>
10A-10B.1.6	<p>FABRICATION ET MISE EN OEUVRE</p> <p>Tous les ouvrages sont façonnés et mis en oeuvre selon les prescriptions des différents DTU applicable aux travaux de ce lot.</p> <p>Les coupes sont franches, bien raccordées à joints parfaits.</p> <p>Les profils sont ceux indiqués par le Maître d'Oeuvre. En aucun cas, il n'est payé de plus value pour profils nécessitant des fers spéciaux. Ils sont assemblés à double coupe d'onglet.</p> <p>Il est fait toutes entailles, coupes biaises, traînées d'ajustement et tous percements et traponnages nécessaires pour la parfaite exécution du travail.</p> <p>Il est placé toutes cales et étréssillons provisoires pour empêcher la déformation des menuiseries, du fait des enduits ou calfeutremments. Les arêtes risquant d'être dégradées sont protégées par des fourrures provisoires.</p> <p>L'Entrepreneur est tenu de changer tous les ouvrages ou parties d'ouvrages devenues gauches pendant et après les travaux. Durant les deux ans qui suivent la réception, l'Entrepreneur doit les replanissages, les raccords et jeux à donner pendant la période de garantie.</p>
10A-10B.1.7	<p>FIXATIONS</p> <p>Toutes les fixations nécessaires sur les ouvrages des autres corps d'état sont dues au présent lot quelque soit leur type.</p> <p>Les fourrures, taquets, douilles, pattes, rails, etc... dont la mise en place doit être faite lors de la réalisation des ouvrages des autres corps d'état sont fournis en temps utile à l'Entrepreneur intéressé avec toutes les instructions figurées utiles.</p>
10A-10B.1.8	<p>DIMENSIONS DES MENUISERIES ET SECTIONS</p> <p>Les ouvrages du présent lot sont étudiés pour satisfaire aux emplacements auxquels ils sont destinés et tiennent compte des tolérances de réalisation des ouvrages avoisinants.</p> <p>Les sections mentionnées au devis descriptif sont celles des profils finis et sont considérées comme des minima. Si l'Entrepreneur estime qu'elles sont insuffisantes à la bonne tenue des menuiseries ou si elles ne peuvent être obtenues dans les débits commerciaux actuels, il doit les augmenter après accord du Maître d'oeuvre et en tenir compte dans l'établissement de son prix qui ne peut, de ce fait, subir aucune augmentation après coup.</p>
10A-10B.1.9	<p>JOINTS D'ETANCHEITE</p> <p>Les façades des 4 bâtiments ont des isolements acoustiques différents conformément au rapport du bureau de Contrôle. Au titre du présent lot sont dûs tous les compléments d'étanchéité et de calfeutremments nécessaires pour obtenir une performance acoustique RW+Ctr égale ou supérieure à 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39 et 41 dB pour les menuiseries. Performances acoustiques précisées dans la DPGF.</p> <p><u>Ils sont des types :</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Mastics pâteux applicables à froid élastomère première catégorie ou plastiques formant peau non pelliculables.- Mastic en cordons pré-formés.- Cellulaire en bandes à cellules ouvertes ou fermées imprégnées, auto-adhésives.- Profils élastomère vulcanisés. <p>Ils sont mis en oeuvre selon les recommandations du Syndicat National des joints et façades en fonction de leurs utilisation, dispositions et de leur mode de travail.</p> <p><u>En tout état de cause, ils présentent au minimum les caractéristiques suivantes :</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Stabilité dans le temps.- Adhérence sur tous supports.- Étanchéité aux pressions.- Résistance aux différences de température. (bases -30° C + 120°C).- Résistance aux agents atmosphériques et solvants courants.





Code	Désignation
10A-10B.1.10	<p>ETUDES TECHNIQUES</p> <p>Les ouvrages décrits au présent lot feront l'objet d'une étude technique de la part de l'entreprise, en particulier les études et calculs pour le respect des performances thermiques et acoustiques conformes à la réglementation thermique RT 2012 - 10% (Perméabilité = 0.80 m³/h.m² sous 4 Pa).</p> <p>Le titulaire du présent lot devra se conformer aux règles de calcul suivantes : - RT 2012 - 10%</p>
10A-10B.1.10	<p>DESIGNATION DES OUVRAGES</p> <p>MENUISERIES EXTERIEURES PVC VITREES - FERMETURES VOILETS ROULANTS TYPE BLOC BAIE</p> <p>L'entreprise adjudicataire du présent lot devra établir les plans d'exécution des menuiseries et faire accepter ses détails d'exécution par le Maître d'Oeuvre et le Bureau de Contrôle avant toute mise en fabrication.</p> <p>A - / Cadre de doublage: PVC blanc toutes faces</p> <ul style="list-style-type: none">- Toutes les menuiseries sont considérées au nu intérieur des murs extérieurs.- Le dormant sera rainuré et formera recouvrement intérieur sur les embrasures béton (baguettes rapportées proscrites).- Prévoir des tapées en tableau et linteau pour recevoir les retours d'isolation extérieure (50 mm). Les côtes des menuiseries sont données entre ces habillages (cotes architecte des plans). <p>B. / Dormant : PVC blanc toutes faces</p> <ul style="list-style-type: none">- Réalisé en profilé tubulaire cloisonné en forme de U, de 60 mm d'épaisseur minimum, assemblé en usine et comportant tous les renforts nécessaires lui assurant une parfaite rigidité. Fixation affleurée avec le doublage thermique.- Traverse basse formant appui sur le seuil ou l'appui béton, avec façons de renvoi d'eau. Feuillure pour recevoir le châssis ouvrant et le joint d'étanchéité.- Les dormants des menuiseries extérieures sont posés entre tableaux béton des baies compris toutes fixations appropriées.- Prévoir des tapées en linteau suffisantes pour recevoir les retours d'isolation extérieure ép. 50 mm.- Renvoi d'eau sur traverse basse des menuiseries.- Nota : la tablette extérieure béton des fenêtres sera habillée par une bavette en tôle laquée remontant jusque sous le renvoi d'eau de la menuiserie et formant larmier en façade. Relevés latéraux de largeur identique à la bavette.- Joints d'étanchéité à l'air et à l'eau en silicone de 1ère catégorie, mis en place après pose des dormants. <p>- NOTA : pour les châssis recevant des volets roulants s'insérant entre un garde-corps verrier et la baie vitrée, fournir en amont les coupes verticale et horizontale au serrurier pour un bon positionnement du tablier.</p> <p>C. / Ouvrant à la française ou coulissant : PVC blanc toutes faces</p> <ul style="list-style-type: none">- Les ouvrants seront affleurant au mur béton le cas échéant, permettant l'ouverture à 180°.- Du type ouvrant à recouvrement de 60 mm d'épaisseur minimum, compris parclofes et joints à lèvres néoprène.- Feuillures drainées suivant normes en vigueur. Section des profils en rapport de la dimension des ouvrants.- Pareclofes PVC avec joint pour double vitrage isolant, fixation continue par clip.- Ferrage fixé en atelier de force appropriée au poids du vantail.- Les traverses basses des porte-fenêtres seront composés d'une lame de 12 cm de hauteur avec renvoi d'eau. <p>D. / Quincaillerie :</p> <ul style="list-style-type: none">- Manoeuvre assurée par ensemble aluminium laqué blanc type ligne OSMOSE de chez BRICARD ou techniquement équivalent.- Simple béquille sur rosace pour les fenêtres et double béquille sur plaques pour les portes-fenêtres ouvrant à la française.- Commande double-fonction pour oscillo-battant.- Coulissant à système d'ouverture du type FERCO. <p>Les dispositifs de quincaillerie doivent être placés à une hauteur comprise entre 0.90 et 1.30 m.</p> <p>E. / Aération :</p> <ul style="list-style-type: none">- Mortaises réservées en traverse haute des dormants ou ouvrants ou dans les coffres de VR de dimensions 2 x 160 x 12 mm Les grilles d'entrée d'air.- Ces grilles et leur position seront fournies et posées par l'adjudicataire du lot V.M.C.- Prévoir des traverses suffisamment importantes pour recevoir les entrées d'air. <p>F. / Performances : Label ACOTHERM classe A2 - E4 - VA2 et AT du C.S.T.B.</p> <ul style="list-style-type: none">- Rw+Ctr supérieur ou égale à 30 dB (A). <p>- Pour l'ensemble des menuiseries (fenêtres, portes fenêtres battantes ou coulissantes) : Uf = 1.50 W/m².°C. Uw moyen = de 1.35 à 1.46 W/m².°C</p> <p>G. / Vitrages :</p> <p>Ils sont composés de deux feuilles de produit verrier et d'une lame d'air déshydraté.</p> <p>Les vitrages isolants mis en oeuvre doivent bénéficier d'une garantie de dix années sur la non formation de condensation et le non dépôt de poussière sur les faces intérieures des verres.</p> <p>Tous les châssis décrits ci-avant seront vitrés par volumes du type SGG PLANITHERM XN face 3 - 4/16/4 et plus suivant dimensions - peu émissif renforcé + WARMEDGE.</p>





Code	Désignation
	<p>- Les châssis de la cage d'escalier et du local vélos seront vitrés par un STADIP 44/2 en face extérieure, lame d'air de 16 mm et STADIP 33/1 en face intérieure</p> <p>- Coefficient surfacique en partie courante U_g = de 1.1 W/m².°C maxi remplissage ARGON</p> <p>- Facteur Solaire 635 %</p> <p>- Transmission lumineuse 82 %.</p> <p>- Agrément C.S.T.B ou garanti par l'assurance décennale avec label AVIQ.</p> <p>H./ Occultations : Les châssis seront complétés en partie supérieure par un coffre de volet roulant PVC COMPACT, monté en usine, de teinte BLANCHE IDEM MENUISERIES EXTÉRIEURES. Isolation polyuréthane de 40 mm d'épaisseur. - Coefficient U_c = 2.00 W/m².k pour les volets manuels. - Coefficient U_c = 1.80 W/m².k pour les volets électriques. - Coffre avec joint calfeutrés.</p> <p>Tablier à lames extrudées double parois PVC avec ajours occultables, épaisseur et pas de dimension suivant hauteur et largeur des châssis, avec lame finale aluminium extrudé prélaqué gris. - Delta R: 0.19 (m².k)/W mini.</p> <p>Conformes à la norme NF P 25.352, soumis à la marque NF Fermeture, classement V2.</p> <p>MÉCANISME D'ENROULEMENT A COMMANDE MANUELLE pour l'ensemble des châssis des logements sociaux. - Les volets roulants seront équipés d'un axe métallique auto-portant entre les joues du caisson. - Commande par tringle oscillante de même couleur que les menuiseries PVC avec pince de blocage fixée contre la paroi béton. - Verrou de blocage sur toutes les menuiseries du RDC. Les commandes manuelles doivent être placées à une hauteur comprise entre 0.90 et 1.30 m (conformément au règlement "handicapé").</p> <p>MÉCANISME D'ENROULEMENT A COMMANDE ELECTRIQUE pour l'ensemble des châssis des logements Les volets roulants prévus à COMMANDE ÉLECTRIQUE seront équipés de moteur monophasé type BUBENDORFF ou techniquement équivalent, incorporé dans l'axe, sans manœuvre de secours manuelle, à commande radio. - Raccordement électrique prévu au présent lot sur attente laissée par l'entreprise du lot ÉLECTRICITÉ. Les systèmes d'occultation (commandes électrique) doivent être placés à une hauteur comprise entre 0.90 et 1.30 m (conformément au règlement "handicapé").</p> <p>NOTA: les accessoires de pose sont inclus dans la fourniture. Une télécommande par volet sera à fournir pour chaque ensemble à commande radio.</p> <p>L'entreprise adjudicataire du présent lot devra établir les plans d'exécution des menuiseries PVC et faire accepter ses détails d'exécution par le Maître d'oeuvre et le Bureau de Contrôle avant toute mise en fabrication.</p> <p>Toutes sujétions de mise en oeuvre comprises.</p> <p>I./ Description des châssis : a/ Châssis composé d'une porte-fenêtre 1 vantail - Dimensions : 1.00/2.20 ou 2.10 m de hauteur. - Pose en tableaux coté intérieur affleurant au nu intérieur du mur béton. - 1 ouvrant de dimensions 0.80/2.05 m de hauteur. - Vitrage 1 volume. - Type de vitrage type SGG PLANITHERM XN 4/16/4.minimum suivant performance acoustiques demandée.</p> <p>b/ Châssis composé d'une fenêtre à 1 vantail - Dimensions : 1.00/1.60 ou 1.73 m de hauteur. - Pose en tableaux coté intérieur affleurant au nu intérieur du mur béton. - 1 ouvrant de dimensions 0.80/1.50 ou 1.63 m de hauteur. - Vitrage 1 volume. - Type de vitrage type SGG PLANITHERM XN 4/16/4.minimum suivant performance acoustiques demandée.</p> <p>c/ Châssis entièrement fixe dans locaux communs ou logements - Dimensions : suivant DPGF. - Pose en tableaux coté intérieur affleurant au nu intérieur du mur béton. - Vitrage 1 volume. - Type de vitrage 2 faces feuilleté STADIP 44/2 + 33/1 - lame d'air 16 mm pour les locaux communs. - Type de vitrage type SGG PLANITHERM XN 4/16/4 minimum suivant performance acoustiques demandée pour les logements.</p> <p>d/ Châssis coulissant sur rail sur un seul vantail - Dimensions : 2.50/2.20 ou 2.10 m de hauteur. - Pose en tableaux coté intérieur sans pré-cadre. - Montant central pour fixe et ouvrant. - Vitrage 2 volumes. - Type de vitrage type SGG PLANITHERM XN 4/16/4.minimum suivant performance acoustiques demandée - Manoeuvre du type GRESH UNITAS.</p> <p>f/ Châssis coulissant + fixe latéral - Dimensions : 3.10/2.10 m ou 2.20 m de hauteur - longueur 2.00 m complété par un fixe latéral à une extrémité de 1.10/2.10 m ou 2.20 m de hauteur.</p>





Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none">- Pose en tableaux coté intérieur affleurant au nu intérieur du mur béton.- Vitrage 3 volumes.- Type de vitrage type SGG PLANITHERM XN 4/16/4.minimum suivant performance acoustiques demandée. <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none">. Châssis + volets roulants à <u>commandes électriques</u> dans tous les logements UFF. Commande radio.. Châssis + volets roulants à <u>commandes manuelles</u> dans toutes les logements LEMAN HABITAT.. Châssis fixes - sans occultation - dans local vélos au R.D.C et dans cage d'escalier au R+ et R+2.
10A-10B. 2.1.1	Châssis type bloc-baie à caisson de volet roulant intégré PVC intérieur - commande manuelle pour tringle oscillante - logements sociaux
10A-10B. 2.1.2	Châssis type bloc-baie à caisson de volet roulant intégré PVC intérieur - commande radio y compris 1 télécommande par volet
10A-10B. 2.2	CHASSIS DES LOCAUX COMMUNS Ensemble réalisé entièrement fixe avec vitrage isolant suivant indications du DPGF. Toutes les faces des vitrages isolants seront en STADIP 44/2 + 33/1.
10A-10B. 2.3	RESERVATIONS POUR ENTREES D'AIR NEUF Réservation pour les entrées d'air neuf, fourniture et pose à la charge du lot VMC. Mortaise réalisée suivant indications de ce dernier lot. Localisation : <ul style="list-style-type: none">- Dans les logements suivant plan de repérage du BE fluides et de l'entreprise de VMC.

