

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



Rue du Bourg Neuf

74140 DOUVAINE



MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

FRADET COLETTE
42, Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88
Mail : contact@cabinet-fradet.com



BUREAU CONTROLE :

APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com



BE ETUDES SOL :

IMOGEO
367, Impasse des Nids
74800 SAINT SIXT
Tél : 06.70.04.26.07
Mail : v.belot@imogeo.fr

MAITRE D'OUVRAGE



SCCV VILLA NOVA
2, Avenue de Genève - L'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr

Lot n°08A

ETANCHEITE

DPGF

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
08A.2	<u>TRAVAUX SOUS ZONES EN ENROBES</u>				
08A.2.1	ETANCHEITE SUR SOUS-SOL				
08A.2.1.1	Étanchéité du type PREFLEX-GRAVIFLEX - compris couche drainante DELTA TERRAXX TP				
		M2	350,00	€	€
08A.2.1.2	Relevé PREFLEX-GRAVIFLEX contre garde-corps béton de la rampe, ainsi que sur la souche de la VH des garages - développement 35+15 cm				
		ML	11,00	€	€
08A.2.1.3	Plinthe alu de chez DANI-ALU - SOLINET 160 sur relevé ci-avant				
		ML	11,00	€	€
08A.2.1.4	Retombée d'étanchéité sur murs enterrés ainsi que parois de la trainasse de la VH des garages - hauteur 50 cm				
		ML	62,50	€	€
08A.2.1.5	Caniveau entre circulation d'accès au sous-sol et arrivée de la rampe béton - développement 3 faces du caniveau : 10+20+40+20+10 cm = 100 cm				
		ML	5,10	€	€
08A.2.1.6	Manchon vertical de rejet des EP - diamètre 150 - hauteur 70 cm				
		U	1	€	€
08A.2.1.7	Plus-value pour étanchéité autour du trou d'homme recevant le tampon fonte de diamètre 800 au bassin de rétention (près du parking n°6)				
		U	1	€	€
	TRAVAUX SOUS ZONES EN ENROBES				
	Total H.T. :				€
08A.3	<u>TRAVAUX SOUS ZONES ESPACES VERTS</u>				
08A.3.1	ETANCHEITE SUR SOUS-SOL				
08A.3.1.1	Étanchéité du type PREFLEX-GRAVIFLEX - compris gravidrain/gravifiltre sur toutes les surfaces courantes				
		M2	150,00	€	€
08A.3.1.2	Traitement de joint de dilatation entre 2 relevés enterrés (les relevés et l'engravure sont prévus chez le maçon sur la base des indications du présent lot). Complexe comprenant l'étanchéité à plat, la lyre de dilatation, les relevés dans les engravures et les plaques de protection mécanique - développement 80 cm environ				
		ML	3,40	€	€
08A.3.1.3	Étanchéité de potelets métalliques de support de séparation de terrasses au R.D.C				
		U	2	€	€
08A.3.2	RELEVÉ D'ETANCHEITE POUR PROTECTIONS MIXTES				
08A.3.2.1	Relevé contre la façade des étanchéités de joint de dilatation ci-avant - hauteur 37 cm + relevé sous l'isolation de façade				
		U	1	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
08A.3.2.2	Relevé d'étanchéité contre façades au R.D.C - façades Nord, Est et Ouest - hauteur 37+15 cm				
		ML	72,80	€	€
08A.3.2.3	Relevé contre poutre, avec à-plat avant seuil de 10 cm + relevé contre seuil béton du maçon de hauteur 13 cm - R.D.C				
		ML	12,20	€	€
08A.3.2.4	Relevé contre gaine de ventilation VH et VB - hauteur 37 cm				
		ML	0,80	€	€
08A.3.2.5	Bande de serrage type SOLINET contre garde-corps de la rampe d'accès au sous-sol				
		ML	17,20	€	€
08A.3.2.6	Bande de serrage type SOLINET pour relevé contre tabouret et socle extérieur d'ouvrage de sortie de ventilation des sous-sols				
		ML	0,80	€	€
08A.3.2.7	Bande de serrage pour embrasures de baies vitrées non doublées thermiquement				
		ML	1,60	€	€
08A.3.3	RETOMBEES D'ETANCHEITE				
08A.3.3.1	Retombée d'étanchéité - hauteur 50 cm				
		ML	48,00	€	€
08A.3.3.2	Retombée sur le mur enterré en extrémité d'un joint de dilatation pour raccordement de hauteur 50 cm en partie plongeante				
		U	1	€	€
08A.3.4	MANCHONS				
08A.3.4.1	Manchon vertical pour descente EP - diamètre 125 - hauteur 60 cm - EP2 à 7				
		U	6	€	€
08A.3.4.2	Manchon vertical + coude à l'équerre, avec traversée du mur de façade enterré - diamètre 125 - longueur 60 cm extérieur + longueur horizontale de 40 cm - EP1				
		U	1	€	€
TRAVAUX SOUS ZONES ESPACES VERTS					
Total H.T. :				_____ €	
08A.4	<u>TRAVAUX D'ETANCHEITE DES TERRASSES DES LOGEMENTS</u>				
08A.4.1	COMPLEXE D'ETANCHEITE DES TERRASSES DE LOGEMENTS				
08A.4.1.1	Isolation thermique EFIGREEN DUO+ de 140 mm d'épaisseur - R 6.35 - sur terrasses niveau combles - compris écran pare-vapeur				
		M2	69,00	€	€
08A.4.1.2	Etanchéité TERANAP ou équivalent déroulé sur isolation ci-dessus ou sur dalle béton du sous-sol (logement 002 au R.D.C)				
		M2	79,40	€	€





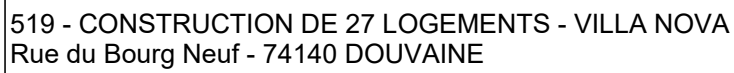
Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
08A.4.1.3	Relevé d'étanchéité de hauteur 15 cm pour système TERANAP ou équivalent				
		ML	92,70	€	€
08A.4.1.4	Bande de serrage aluminium de protection mécanique type SOLINET				
		ML	56,50	€	€
08A.4.1.5	Manchon vertical diamètre 110 pour renvoi des eaux descentes d'eau pluviale sur les façades - longueur 45 cm + EP1 à 6				
		U	2	€	€
08A.4.1.6	Habillage de lumières dans relevés béton - dimensions 200/100 mm de hauteur pour migration de l'eau des terrasses vers descentes EP				
		U	8	€	€
08A.4.1.7	Retombée d'étanchéité sur tranche de dalle de balcon (logement 002 R.D.C)				
		ML	3,00	€	€
08A.4.1.8	Protection mécanique par dallettes béton sur plots réglables de format 50/50/4 cm y compris toutes sujétions de mise en oeuvre - surface courante				
		M2	70,00	€	€
08A.4.1.9	Plus-value pour découpe dans les embrasures de baies vitrées - largeur 30 cm - de la protection mécanique par dallettes béton sur plots réglables de format 50/50/4 cm y compris toutes sujétions de mise en oeuvre				
		ML	16,90	€	€
08A.4.1.10	Plus-value pour carottage des descentes d'eaux pluviales traversant les dallettes béton sur plots				
		U	2	€	€
TRAVAUX D'ETANCHEITE DES TERRASSES DES LOGEMENTS					
Total H.T. :				_____ €	
08A.5	<u>TRAVAUX EN TOITURE-TERRASSE</u>				
08A.5.1	ETANCHEITE EN TOITURE-TERRASSE				
08A.5.1.1	Isolation thermique EFFIGREEN DUO de 140 mm d'épaisseur - R=6.35 m² C/W y compris pare-vapeur				
		M2	124,00	€	€
08A.5.1.2	Etanchéité PREFLEX/GRAVIFLEX sur l'isolation thermique				
		M2	124,00	€	€
08A.5.1.3	Protection mécanique par 60 mm de gravillon lavé				
		M2	124,00	€	€
08A.5.1.4	Relevé d'acrotère sous ossature de charpente - hauteur 40 cm				
		ML	24,50	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
08A.5.1.5	Relevé d'acrotère sous ossature de charpente - hauteur 70 cm	ML	31,00	€	€
08A.5.1.6	Relevé d'étanchéité contre acrotère périmétrique hauteur 32 cm (couvertine au lot zinguerie)	ML	84,00	€	€
08A.5.1.7	Relevé sous ossature bois des chiens-assis - hauteur 20 cm	ML	10,00	€	€
08A.5.1.8	Relevé contre acrotère en retour des terrasses Nord, Sud et Ouest - hauteur 32 cm	ML	12,50	€	€
08A.5.1.9	Relevé contre murs de façades - pignons Nord et Sud - hauteur 20 cm	ML	14,50	€	€
08A.5.1.10	Habillage d'un double relevé d'acrotère au JD - développement 10+20+16+4+16+20+10 = 96 cm (nota : la couvertine est au lot zinguerie)	ML	3,40	€	€
08A.5.1.11	Manchon vertical diamètre 110 pour descentes EP - réservations à demander au maçon ou carottages à charge du présent lot - EP2, 3, 4, 5 et 7	U	5	€	€
08A.5.1.12	Crépine et bande ajourée de 10 cm de hauteur autour des manchons ci-avant	U	5	€	€
08A.5.1.13	Habillage toutes faces du caniveau encastré situé entre les deux terrasses de l'appartement 301 en façade Est - développement 0.25+0.50+0.35 = 1.10 m + les 2 fonds - pas de gravier en fond de caniveau	ML	2,50	€	€
TRAVAUX EN TOITURE-TERRASSE					
Total H.T. :				_____ €	
08A.6	<u>PROTECTION D'ETANCHEITE PAR DALLETTES BETON SUR PLOTS</u>				
08A.6.1	DALLETTES BETON SUR PLOTS				
08A.6.1.1	Dallettes béton 50/50/4 cm sur plots - surfaces courantes sur dalle béton - R.D.C, 1er et 2ème étages	M2	209,00	€	€
08A.6.1.2	Découpe carottées pour passage soigné des descentes d'eaux pluviales - diamètre 115	U	18	€	€
08A.6.1.3	Mise en oeuvre de dalles 50/50/4 dans les embrasures de baies vitrées - largeur 30 cm environ - quantité donnée au ml	ML	73,50	€	€





DPGF - Lot n°08A ETANCHEITE
DCE - Edition du 20/12/2019

MAPELLI ORLANDO Srl - THONON-LES-BAINS



RECAPITULATIF
Lot n°08A ETANCHEITE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

08A.2 - TRAVAUX SOUS ZONES EN ENROBES _____ € HT

08A.3 - TRAVAUX SOUS ZONES ESPACES VERTS _____ € HT

08A.4 - TRAVAUX D'ETANCHEITE DES TERRASSES DES LOGEMENTS _____ € HT

08A.5 - TRAVAUX EN TOITURE-TERRASSE _____ € HT

08A.6 - PROTECTION D'ETANCHEITE PAR DALLETES BETON SUR PLOTS _____ € HT

Total du lot ETANCHEITE

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement

