

CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS - VILLA NOVA



Rue du Bourg Neuf

74140 DOUVAINE

MAITRE D'OEUVRE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : agence@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

FRADET COLETTE
42, Route de Bonneville
74100 ANNEMASSE
Tél : 04.50.37.20.97 Fax : 04.50.92.68.88
Mail : contact@cabinet-fradet.com



BUREAU CONTROLE :

APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com



BE ETUDES SOL :

IMOGEO
367, Impasse des Nids
74800 SAINT SIXT
Tél : 06.70.04.26.07
Mail : v.belot@imogeo.fr



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV VILLA NOVA
2, Avenue de Genève - L'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr



Lot n°12

**CLOISONS - DOUBLAGES -
FAUX-PLAFONDS**

DPGF

Dossier	519
Date	Décembre 2019
Phase	DCE
Indice	



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.2	TRAVAUX DE CLOISONNEMENT				
12.2.1	ISOLATION THERMIQUE DE COMBLES INACCESSIBLES				
12.2.1.1	Isolation par 2 matelas de 60 mm d'épaisseur chacun, déroulés sur la dalle (avec pare-vapeur contre celle-ci) - type ISOCONFORT 35 - Rw 2.40				
		M2	105,00	€	€
12.2.1.2	Matelas de laine de verre rigide - avec pare-vapeur côté logement - de 120 mm d'épaisseur - Rw 3.43 - collé contre des murs béton préalablement dépoussiérés				
		M2	24,00	€	€
12.2.2	CLOISONS SECHES A OSSATURE METALLIQUE				
12.2.2.1	Complexe comprenant l'ossature verticale de la plaque BA13 formant le comble perdu + laine de verre GR35 de 120 mm d'épaisseur - Rw 3.43 + plaque BA18 côté logement				
		M2	95,00	€	€
12.2.3	CLOISONS ALVEOLAIRES PLACOPAN				
12.2.3.1	Cloisons alvéolaires PLACOPAN de 50 mm d'épaisseur - pièces sèches				
		M2	645,00	€	€
12.2.3.2	Cloisons alvéolaires PLACOPAN de 50 mm d'épaisseur - pièces humides				
		M2	316,00	€	€
12.2.3.3	Arêtes d'angles toutes cloisons				
		ML	418,00	€	€
12.2.4	CLOISONS DES GAINES TECHNIQUES				
12.2.4.1	Type A/ Placostil 98/48 - 2 x 2 BA13 STANDARD + laine minérale - Logements - pièces sèches				
		M2	215,00	€	€
12.2.4.2	Type B/ Placostil 98/48 - 3 BA13 STANDARD 1 BA13 HYDROFUGE + laine minérale - Logements - pièces humides				
		M2	124,00	€	€
12.2.5	CLOISONS EN CARREAUX PLATRE				
12.2.5.1	Cloisons carreaux plâtre 100 mm - gaines ETEL - logements - pièces sèches				
		M2	45,00	€	€
12.2.5.2	Cloisons carreaux plâtre 100 mm - gaines ETEL - logements - hydro				
		M2	5,00	€	€
12.2.5.3	Cloisons carreaux plâtre 100 mm + hydro - support chaudière individuelle				
		M2	12,00	€	€
12.2.5.4	Cloisons carreaux plâtre hydro 50 mm - gaines palières - services concessionnaires - communs				
		M2	37,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
12.2.5.5	Cloisons carreaux plâtre hydro 100 mm - local vélos 1 et cage escalier sous-sol				
		M2	7,00	€	€
12.2.6	CAISSONS POUR WC SUSPENDUS				
12.2.6.1	Caisson 1 BA25 hydro - dimensions 0.75/1.10 m de hauteur - tablette horizontale largeur 20 cm				
		U	20	€	€
12.2.6.2	Caisson dito ci-avant, mais longueur 1.03 m - pas de retour latéral				
		U	1	€	€
TRAVAUX DE CLOISONNEMENT					
Total H.T. :				_____ €	
12.3	<u>DOUBLAGES ISOLANT</u>				
12.3.1	DOUBLAGES THERMIQUES				
12.3.1.1	Type A - standard 80 + 13 mm - CALIBEL - contre gaine ascenseur ou cage d'escalier - logement - R=2.35				
		M2	50,00	€	€
12.3.1.2	Type B - standard 120 + 13 mm - Doublissimo performance - Communs - R=4.10				
		M2	37,00	€	€
DOUBLAGES ISOLANT					
Total H.T. :				_____ €	
12.4	<u>FAUX PLAFONDS SOUS DALLE BA</u>				
12.4.1	FAUX PLAFONDS EN PLAQUE DE PLATRE SOUS DALLE BA				
12.4.1.1	A/ Faux plafond 1BA 13 standard - pièces sèches - logements				
		M2	28,00	€	€
12.4.1.2	A/ Faux plafond 1BA 13 Hydro - pièces humides (bains, douches) - logements				
		M2	19,00	€	€
12.4.1.3	Jouée en retombée - BA13 hydro - hauteur 20 cm environ				
		ML	18,00	€	€
12.4.1.4	B/ Faux plafond BA 13 - GIPTONE LINE 6 SP + 140 mm laine de roche R= 4.05 - hall d'entrée				
		M2	14,70	€	€
12.4.1.5	C/ Faux plafond BA 13 - GIPTONE LINE 6 SP + 50 mm laine de roche - Communs RDC				
		M2	29,50	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
FAUX PLAFONDS SOUS DALLE BA					
Total H.T. :					_____ €
12.5	<u>FAUX-PLAFONDS SOUS CHARPENTE</u>				
12.5.1	FAUX-PLAFONDS EN PLAQUE DE PLATRE SOUS CHARPENTE				
12.5.1.1	A/ Faux-plafonds horizontaux - 1 BA13 + membrane d'étanchéité à l'air + 300 mm de laine de verre - pièces sèches des logements - R = 8.57 m².°C/W				
		M2	231,00	€	€
12.5.1.2	A/ Faux-plafonds horizontaux - 1 BA13 hydro + membrane d'étanchéité à l'air + 300 mm de laine de verre - pièces humides des logements - R = 8.57 m².°C/W				
		M2	12,00	€	€
12.5.1.3	B/ Faux-plafonds rampants - 1 BA13 + membrane d'étanchéité à l'air + 300 mm de laine de verre - pièces sèches des logements - R = 8.57 m².°C/W - logements				
		M2	46,00	€	€
12.5.1.4	B/ Faux-plafonds rampants - 1 BA13 hydro + membrane d'étanchéité à l'air + 300 mm de laine de verre - pièces humides des logements - R = 8.57 m².°C/W				
		M2	9,00	€	€
12.5.1.5	B/ Faux-plafonds rampants et horizontaux - contreplaque BA15 fixée sous les plafonds ci-avant pour assurer un complément acoustique entre 2 logements mitoyens aux combles - dans logements 301 et 303				
		M2	62,00	€	€
12.5.1.6	C/ Faux-plafonds 1 BA15 PPF + membrane d'étanchéité à l'air + 300 mm laine de verre - cage d'escalier et local VMC - R = 8.57 m².°C/W				
		M2	25,00	€	€
12.5.1.7	Parois verticales des lucarnes - 1 BA13 + membrane d'étanchéité à l'air + 160 mm de laine de verre ISOFACADE 32R - Rw 5.00 - pièces sèches des logements				
		M2	48,00	€	€
12.5.1.8	Encadrement pour désenfumage et accès toiture et combles en BA15 PPF - 100/100 cm				
		U	2	€	€
12.5.1.9	Encadrement pour vélux BA 13 - 114/118 cm				
		U	9	€	€
FAUX-PLAFONDS SOUS CHARPENTE					
Total H.T. :					_____ €





RECAPITULATIF
Lot n°12 CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFONDS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

12.2 - TRAVAUX DE CLOISONNEMENT	_____ € HT
12.3 - DOUBLAGES ISOLANT	_____ € HT
12.4 - FAUX PLAFONDS SOUS DALLE BA	_____ € HT
12.5 - FAUX-PLAFONDS SOUS CHARPENTE	_____ € HT

Total du lot CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX-PLAFONDS

Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (20%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j

