

HORIZON LEMAN - CONSTRUCTION D'UN BATIMENT COLLECTIF DE 12 LOGEMENTS



23 Route du Monastère

74500 EVIAN-LES-BAINS

MAITRE D'OUVRAGE



SCI HORIZON LEMAN EVIAN
10 Avenue du Général de Gaulle
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.56.52.55.25

Lot n°12

**PEINTURES EXTERIEURES -
ISOLATION DE FACADES**

CCTP



ARCHITECTE :
CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : philippe.cheysson@daragon-cheysson.fr



BE FLUIDES :
PROJECTEC
2, Impasse de la Source - Arcopole B
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.71.83.05 Fax : 04.50.71.83.34
Mail : projectec@projectec.fr



BE STRUCTURE :
ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BUREAU CONTROLE :
ALPES CONTROLES - THONON
10 Quater, Rue de l'Europe - Le Carré Vert
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.70.33.29
Mail : apopot@alpes-controles.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :
MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr

Dossier	550
Date	Avril 2021
Phase	PRE DCE
Indice	



Sommaire

ECHAFAUDAGE.....	4
ECHAFAUDAGES DE PIED.....	4
DESCRIPTION DES OUVRAGES ISOLATION RPE.....	6
ISOLATION EXTERIEURE EN FINITION RPE.....	6
DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURES EXTERIEURES.....	6
METAUX FERREUX.....	6
PEINTURE ACRYLIQUE.....	7
AUTRES BOIS.....	7





Code	Désignation
12.1	CONDITIONS TECHNIQUES PARTICULIERES
12.1.1	GENERALITES <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot ISOLATION DE FACADE - PEINTURES EXTERIEURES qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots. Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CCTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.</p> <p>Le projet est soumis à la réglementation thermique RT2012. Le projet en terme de PERMÉABILITÉ A L'AIR est soumis à la réglementation thermique RT 2012 : 1.00 m3/h/m² Le Maître d'Ouvrage exigera un test de dépression à l'air du bâtiment pour sa réception. Le titulaire du présent lot sera tenu de remédier à toutes les fuites, quand bien même il faille déposer des ouvrages et recommencer toutes les finitions.</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leurs paraissent non adaptés à la conformité de la réglementation thermique RT 2012.</p>
12.1.2	RECEPTION DES SUBJECTILES <p>L'Entrepreneur du lot ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR suit la progression de l'exécution des travaux des autres lots, tant pour en vérifier l'état, que pour en tirer les renseignements utiles à la bonne marche de ses propres travaux.</p> <p>En complément des indications du chapitre 3 du DTU, L'Entrepreneur du présent lot procède à la réception des supports en présence des différents entrepreneurs les ayant réalisés, lesquels doivent lui être livrés avec les états de surface et tolérances précisés au cours des différents descriptifs et prescriptions des DTU 59.</p> <p>L'Entrepreneur du lot ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR signale au Maître d'Oeuvre les imperfections relevées sur ces supports qu'il juge préjudiciables à la bonne exécution des travaux de son lot.</p> <p>Les entrepreneurs ayant réalisés les supports procèdent à leurs frais aux travaux nécessaires pour lever les observations formulées qui auraient été reconnues valables.</p> <p>Après ces réceptions et remises en état, L'Entrepreneur du présent lot ne peut arguer du mauvais état d'un support pour obtenir un délai supplémentaire ou un supplément quelconque à son forfait.</p>
12.1.3	PROTECTIONS <p>L'Entrepreneur doit la protection de tous les ouvrages des autres corps d'état terminés, risquant d'être tachés, attaqués ou détériorés. Ces protections sont exécutées avec la dernière perfection, aucune dérogation à cette règle n'étant admise.</p> <p>Ces protections sont dues, quel qu'en soit leur nature, pour location, pose, dépose et double transport.</p>
12.1.4	MATERIAUX <p>Tous les produits employés sont neufs et de première qualité.</p> <p>Ils sont conformes aux spécifications du DTU n° 59 - 1 et aux NF T 30.003 et NF T 30.001. Il n'est toléré d'addition de W.W. dans les peintures destinées aux extérieurs. Les produits finis et semi finis sont choisis dans la classe de produits de marque de réputation solidement établie.</p> <p>Ils proviennent des firmes suivantes : - PIROTAL, LANKO, STO ou autres à faire agréer au Maître d'Oeuvre.</p> <p>L'utilisation de ces produits implique leur application suivant les conseils et sous surveillance des fabricants de peinture, ceux-ci engageant de ce fait leur pleine et entière responsabilité.</p>
12.1.5	ECHANTILLONS <p>L'Entrepreneur prépare à ses frais et sur indications du Maître d'Oeuvre, les surfaces témoins en nombre suffisant pour permettre d'apprécier les teintes définitives. Le ton de ses surfaces témoins est identique à celui des échantillons choisis.</p> <p>Il y a autant de surfaces témoins à réaliser que de groupe de travaux différents, de produits différents utilisés, de matériaux à couvrir.</p>
12.1.6	REGLES D'EXECUTION <p>Les travaux sont exécutés conformément aux stipulations du DTU, aux avis techniques C.S.T.B. et aux règles de l'art.</p> <p>Outre les spécifications du DTU, il est précisé que : - Les travaux d'isolation extérieure en particulier les travaux d'enduits qui auraient eu à souffrir du comportement atmosphérique pendant</p>





Code	Désignation
	<p>l'exécution ou le séchage, sont refusés et l'Entrepreneur du présent lot en doit la réfection sans indemnité.</p> <p>- Les supports devront être secs, propres, dépoussiérés et ne présenter aucune inégalité importante en façade, ni désaffleurement supérieur à 1 cm à la règle de 2.00 m. L'Entrepreneur s'assurera de la compatibilité de l'enduit-colle avec les agents de décoffrage des bétons.</p> <p>- Si l'enduit ne couvre pas parfaitement les surfaces et présente des irrégularités dans l'aspect demandé, il est réalisé sans indemnité, les travaux de reprise.</p> <p>- Les rechampissages au droit des matériaux différents ou de tons différents, sont exécutés d'une manière irréprochable.</p> <p>L'attention de l'Entrepreneur est tout spécialement attirée sur l'importance de l'époussetage des fonds pour une bonne exécution des travaux de collage de l'isolant.</p> <p>A cet effet, l'époussetage est effectué soigneusement toutes les fois qu'il est nécessaire, pour mener les surfaces à une propreté parfaite.</p> <p>D'autre part, avant de commencer tout travail, l'Entrepreneur procède, si nécessaire, au nettoyage de sa zone de travail.</p>
12.1.7	<p>RACCORDS</p> <p>Les prix consentis tiennent compte des raccords nécessaires, même lorsque les travaux d'isolation extérieure sont achevés et ce jusqu'à la réception des travaux.</p> <p>Ces raccords s'entendent pour reprise partielle par suite de malfaçons, de jeux donnés aux menuiseries bois et fer et de dégâts dus aux intempéries.</p> <p>Après réception des ouvrages, les raccords nécessités par suite de travaux exécutés par les différents corps d'état sont exécutés par l'Entrepreneur du présent lot aux frais des entreprises responsables.</p>
12.1.8	<p>CONTROLES ANALYSES</p> <p>A la demande du Maître d'Ouvre, il est effectué des analyses d'identification des enduits employés.</p> <p>Les frais de ces analyses sont entièrement à la charge de l'attributaire du présent lot.</p>
12.2	<p><u>ECHAFAUDAGE</u></p>
12.2.1	<p>ECHAFAUDAGES DE PIED</p> <p><u>DESCRIPTIF DE L'OUVRAGE</u></p> <p><u>- Échafaudages extérieurs de pied :</u></p> <p>- Généralités :</p> <p>L'entreprise titulaire du lot devra l'ensemble des fournitures, équipements, moyens de levage, montage, assemblage et mise en œuvre nécessaire pour les distributions et implantations d'échafaudages extérieurs de pied ainsi que toutes interventions annexes en découlant.</p> <p>Cette intervention comprendra :</p> <ul style="list-style-type: none">- acheminement et double transport (aller et retour) du matériel- fourniture des échafaudages pendant la durée des travaux- entretiens et révisions de façon régulière pendant toute la durée du chantier- assemblage, désassemblage, montage, démontage, dépose, repli et retour d'atelier en fin de chantier- nettoyage sur emprise et restitution du sol à l'identique au besoin <p>- Les échafaudages comprendront notamment :</p> <ul style="list-style-type: none">- ossatures calibrées suivant configuration et destinations en tubulures normalisées galvano-zinguées- accessoires de liaison, de raidisseurs, stabilisateurs en raccord avec les bâtiments, bracons, tirants, renforts- fourniture et pose préalable des réseaux de camarteaux en répartition des descentes de charges uniformément réparties- piétements à vérins vissés et platines d'appui- protection par gainages renforcés en PVC rouge ou orange en enveloppe de tubulure de pied- dispositifs de sécurité, garde-corps réglementaires, plinthes- trappes d'accès, chemins d'échelles- plates-formes modulaires en bacs acier emboutis pré-perforés galvano-zingués anti-dérapant <p>- Usage de l'échafaudage :</p> <p>Les protections bas de pente seront conçues et mises en place de façon à prévenir les risques de chute des salariés, matériels et matériaux sur l'ensemble de la périphérie du bâtiment, avant et pendant les travaux de :</p> <ul style="list-style-type: none">- maçonnerie- façade (lessivage, enduits, maçonnerie, isolation, peinture, bardage/vêtue de façades)- pose des menuiseries extérieures- pose de la métallerie- travaux en toiture (bardage, zinguerie...)- travaux sur les balcons et terrasses accessibles (étanchéité, peinture, garde-corps définitifs...) <p>- Les charges :</p> <p>L'ensemble des protections bas de pente permettra :</p> <ul style="list-style-type: none">- la circulation des salariés dont le nombre sera précisé pendant la période de préparation de chantier- le stockage de l'outillage et de matériaux en faible quantité- l'appui de moyen de levage tel que monte-matériaux, potence et treuil <p>- Les platelages :</p> <ul style="list-style-type: none">- leur résistance sera adaptée à la charge





Code

Désignation

- leur largeur sera supérieure ou égale à 0,90 m
- ils seront continus et jointifs
Une attention particulière sera portée sur la jonction et la continuité des platelages au niveau des angles intérieurs et extérieurs.
Les platelages seront fixés sur leurs supports à l'aide de crochets adaptés et seront munis de dispositifs anti-soulèvement.
Espacement des niveaux de plancher : 2,00 m
La hauteur du dernier niveau de plancher sera à préciser dans la phase préparation de chantier.

- Les garde-corps :
Les garde-corps permettront de par leur conception un montage et démontage en sécurité.
Leur hauteur sera conforme en tout point à la réglementation (= 1,00 m).
Une attention particulière sera portée sur la continuité des garde-corps et la protection des abouts.

- Les appuis :
Aux endroits où les pieds de l'échafaudage reposent sur des balcons, toiture terrasse accessible ou remblais, il appartient à l'entrepreneur de s'assurer de la stabilité, du nivellement et de la résistance des appuis.
Les remblais périphériques des bâtiments seront mis en œuvre, nivelés et compactés par le lot GROS - OEUVRE avant l'intervention de l'échafaudage. Ce dernier vérifiera l'état des remblais en temps utile.

- Ancrages, amarrages :
L'entrepreneur devra communiquer une proposition d'amarrage de l'échafaudage sur la structure du bâtiment (douilles d'ancrage permanentes, éléments fixés en façade, étrésoillons, jambes de force...) avec plan de calepinage.
Compte tenu des spécificités techniques de l'opération, l'entrepreneur devra soumettre à l'approbation du coordonnateur SPS, du maître d'œuvre et du titulaire du lot gros-œuvre, l'implantation et la nature des points d'ancrage et d'amarrage, avant le démarrage des travaux.
Les points d'ancrages et d'amarrages seront installés de manières définitives afin de faciliter l'installation des futurs échafaudages pour la rénovation et l'entretien des bâtiments.

- Accès aux platelages :
L'accès à tous les niveaux de platelage se fera par service échelle.
L'emplacement des accès sera défini de façon optimale avec le coordonnateur SPS, le maître d'œuvre et les titulaires des lots utilisateurs de l'échafaudage.

- Dispositions particulières :

- Dégagements au niveau du rez-de-chaussée des bâtiments :
L'entrepreneur devra prévoir la mise en place des dispositifs nécessaires pour permettre l'accès en toute sécurité de piétons, sous le 1er niveau de plancher, au rez-de-chaussée du bâtiment (hauteur et largeur à définir dans la phase préparatoire du chantier).
Ces zones de passage seront protégées de tout risque de chute de matériel et matériaux depuis les niveaux supérieurs.
L'implantation de ces zones de passage, en 2 points correspondant aux halls d'entrée, sera à déterminer plus précisément en phase de préparation de chantier, en accord avec le coordonnateur SPS, le maître d'œuvre et les utilisateurs.

- Autres dégagements :
L'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir la mise en place de dispositifs nécessaires pour permettre les livraisons, à chaque étage, des palettes de plaques de plâtre, menuiseries à l'aide d'engin de manutention (grue, chariot élévateur, monte-matériaux).
L'entreprise devra également intégrer la mise en place de recettes à matériaux par le titulaire du lot GO.
L'implantation de ces zones de livraison n'utilisant pas l'échafaudage en tant que tel, sera à déterminer en phase préparation de chantier, en accord avec le maître d'œuvre, le coordonnateur SPS et les utilisateurs.

- Étaisements particuliers :
L'entreprise titulaire du présent lot devra l'ensemble des équipements, moyens nécessaires, matériaux, fournitures et mise en œuvre pour la réalisation et l'implantation d'une mise en sécurité par réseaux d'étaisement des éléments structurels des bâtiments sur lesquels prend appui une partie de l'échafaudage. Ce réseau d'étaisement sera destiné à reprendre les descentes de charges de l'échafaudage et des surcharges d'utilisation.
L'implantation des réseaux d'étaisement sera soumise à l'approbation du coordonnateur SPS et du maître d'œuvre, ceux-ci ne devront pas entraver l'accès au bâtiment et respecter les issues réglementaires de secours.

- Levage de matériaux :
L'entreprise titulaire du présent lot devra l'ensemble des équipements, moyens nécessaires, fournitures et mise en œuvre nécessaire pour l'installation de treuils électriques, poulies et cordages pour les distributions et livraisons des matériaux sur l'ensemble des niveaux supérieurs.
Les entreprises utilisatrices devront préciser leurs besoins, monte-matériaux, goulottes pour gravats et déterminer s'ils seront fournis par l'échafaudage ou par l'utilisateur.
Les caractéristiques particulières (poids, mode de fixation, dimensionnement....) de chacun des matériels seront précisées dans la phase de préparation de chantier.

- Filets, bâchage :
L'ensemble de l'échafaudage sera équipé de filets pare-gravats et/ou bâches permettant de prévenir tout risque de chute de matériaux et matériels en pied d'échafaudage.

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE

- Echafaudages en pied :
Echafaudages tubulaires de façades, de pied, constitués d'éléments préfabriqués qui s'emboîtent les uns dans les autres et pouvant être montés sans que le personnel ne soit soumis aux risques de chutes. Ceux-ci seront mis en place conformément aux normes et réglementations précitées et comprendront :
en particulier, les cadres rigides horizontaux, verticaux, avec montants, lisses, sous-lisses, plateaux de circulation avec plinthes, ancrages, amarrage, treillis, croix de St André, garde-corps, poutres de soutien, contreventements, semelles, traverses, longerons, etc., l'ensemble du matériel en tubes métal répondant aux conditions générales de résistance des éléments d'échafaudages contenues dans le décret du 8 janvier 1965 modifié
transport, déchargement, montage, location pendant la durée des travaux de charpente, couverture, zinguerie, étanchéité, pose de





Code

Désignation

menuiseries extérieures, enduits de façades et peinture extérieure de corniches, balcons, façades, planches de rives, etc.
Toutes fournitures accessoires pour consolidation, fixations, ancrage, amarrage, contreventements, protection contre les chutes, filets NF anti-chutes mailles 10/10 au dernier niveau, filet plastifié à mailles fines de protection contre les chutes d'objets à tous les niveaux, etc.
Démontage à la fin de la période de location, compris toutes précautions à prendre pour la protection des ouvrages finis.
L'entrepreneur se rendra compte sur plans et sur place, de la configuration des plans ainsi que du terrain et des accès. Il ne sera toléré aucun supplément après le dépôt de son offre.

Mise en conformité par un organisme agréé avant toute mise à disposition aux entreprises. La durée de mise à disposition est de :
- 16 semaines.

Localisation :

. Pour l'ensemble des façades du bâtiment et ce jusque sous toiture pour assurer la sécurité des entreprises.

12.3 **DESCRIPTION DES OUVRAGES ISOLATION RPE**

12.3.1 **ISOLATION EXTERIEURE EN FINITION RPE**

Sur parties béton de façades extérieures, réalisation d'une isolation extérieure de chez **KNAUF** ou techniquement équivalent, comprenant :

- Profilé de départ en alliage d'aluminium adapté à l'épaisseur de l'isolant.

- Panneaux en polystyrène expansé blanc ignifugé contenant des billes bleues réparties régulièrement du type **KNAUF THERM ITEx TH 38 SE** découpé à bords droits, **de 140 mm d'épaisseur**, format 120 x 60 cm.

- Résistance thermique : **R = 3.70 (m².°C)/W.**

Y compris pour les balcons désolidarisés (100%) mise en place entre la façade et le balcon de 80 mm de laine de roche avec tôle pliée en dessous du balcon d'épaisseur d'au moins 3 mm.

- **Tablette extérieure béton des fenêtres sera habillée par une bavette en tôle laquée (RAL suivant choix architecte) remontant jusque sous le renvoi d'eau de la menuiserie et formant larmier en façade. Relevés latéraux de largeur identique à la bavette. Développement de 25 cm environ.**

- **Les retours de tableaux, les linteaux et les appuis des menuiseries** seront traités par un isolant dito ci-dessus mais de 40 mm d'épaisseur minimum. Compris **Renforts des angles d'embrasures par RICHTER SYSTEM** d'angle et **renfort d'angle pour les linteaux par RICHTER SYSTEM** Armature Goutte d'eau.

- Résistance thermique : **R = 1.25 (m².°C)/W.**

- **L'isolant de façade sera prolongé en partie enterrée sur une profondeur de 0.60 m** par des panneaux rigides de polystyrène expansé type **KNAUF THERM PERIMAXX de 128 mm d'épaisseur - R = 3.60 m².KW.**

- Application à l'aide d'une colle préconisée par le fabricant - par plots ou boudins, par clous synthétiques, chevillés ou collés mécaniquement sur rails synthétiques - des panneaux isolants posées bout à bout par rangées successives façon "coupe de pierre" à partir du niveau bas établi par le rail de départ.

- Treillis en fibre de verre à mailles carrés de 3 à 4 mm, collage et enrobage entre deux couches de colle préconisée par le fabricant formant la couche de base de l'enduit.

- Renfort des angles par armature d'angle, cornière d'angle en P.V.C.

Nota important : le treillis ci-avant sera doublé au rez de chaussée sur une hauteur de 1.80 m minimum au périmètre de chaque bâtiment.

- Application d'une couche d'impression, fixateur, **STOPRIM QS** de chez **STO** ou techniquement équivalent.

- Application par talochage ou giclage, selon échantillons acceptés par l'architecte d'un enduit de finition extérieur du type **STOSILCO K** des étés **STO** ou techniquement équivalent, finition structurée, réalisé suivant la prescription du fabricant et conforme aux norme NF P. 84.401., 84.402., 84.403. et 84.404.

Plusieurs teintes pourront être employées pour la même façade.

- Finition par **enduit RPE ribbé fin** de teinte au choix de l'architecte.

NOTA :

Mise en oeuvre en tranche de dalle à chaque niveau d'une bande filante visant à limiter la propagation du feu (règle du C+D) en panneau isolant en laine de roche pré-enduit du type Sto-Panneau Minéral Speedlamelle II de 140 mm d'épaisseur pour protection incendie.

Cette bande sera également mise en oeuvre au REZ DE CHAUSSEE à 60 cm du sol en périphérie du bâtiment.

Attention à respecter une pose en harpage de la bande filante et des panneaux PSE.

- En pied de balcons, le pied de l'isolant sera protégé sur 10 cm environ au dessus du sol brut par un enduit hydrofuge.

L'entreprise devra faire accepter ses détails d'exécution par le Maître d'Ouvre et le bureau de contrôle avant toute exécution des travaux.

Toutes sujétions d'échafaudage de mise en oeuvre comprises.

Localisation :

. En façades du bâtiment suivant plans de l'architecte.

12.4 **DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURES EXTERIEURES**

12.4.1 **METAUX FERREUX**

A charge du présent lot, il sera fourni impérativement, avant mise en peinture :





Code

Désignation

- **Les fiches produits des différents matériaux utilisés qui feront apparaître les émissions de COV et de formaldéhydes.** (des produits en phase aqueuse seront mis en oeuvre dont la teneur en COV est inférieure à 30g/l)

PREPARATION :

- Brossage à la brosse métallique.
- Grattage des traces de rouille.
- Dégraissage par lessivage soigné suivi d'un rinçage.
- Application d'une couche primaire à l'aide d'un primaire anti-rouille, **PRIMATEC** de chez **GUITTET** ou techniquement équivalent..

FINITION :

- **DEUX couches** de peinture laque aux résines acryliques, **VIRTUA BRILLANT** de chez **GUITTET** ou techniquement équivalent, à raison de 125 gr/m² par couche.

Toutes sujétions d'échafaudages et de mise en oeuvre comprises.

Localisation :

. Ensemble des dauphin fonte des descentes EP du bâtiment.

12.4.2

PEINTURE ACRYLIQUE

Sur surfaces en béton neuf conforme au D.T.U 59.1, après réception du support, comprenant :

A charge du présent lot, il sera fourni impérativement, avant mise en peinture :

- **Les fiches produits des différents matériaux utilisés qui feront apparaître les émissions de COV et de formaldéhydes.** (des produits en phase aqueuse seront mis en oeuvre dont la teneur en COV est inférieure à 30g/l)

PREPARATION :

- Brossage et dégraissage après révision des fonds effectués par le maçon.

Peinture acrylique pour l'extérieur :

Préparation des supports par nettoyages, brossage et dégraissage.

Application d'une couche d'impression, fixateur, **STOPRIM QS** des **Ets STO** ou techniquement équivalent, à raison de 200 à 300 gr au m².

Application au rouleau ou au pistolet, selon échantillons acceptés par l'Architecte, de **DEUX couches** d'une peinture de finition extérieure du type **STOCOLOR MAXICRYL QS** des **Ets STO** ou techniquement équivalent, réalisée suivant la prescription du fabricant.

- **Aspect MAT, à raison de 250 à 300 gr au m² pour les 2 couches.**

Compris toutes façons pour arêtes, cueillis, chants, rechapissages etc....

Compris protections et nettoyages.

Les travaux seront réalisés suivant le D.T.U 59.1.

Toutes sujétions d'échafaudages et de mise en oeuvre comprises.

Localisation :

- . Sous face des balcons.
- . Relevé BA intérieur et extérieur des balcons et terrasses.
- . Mur intérieur et extérieur des balcons et terrasses.
- . Relevé BA acrotère intérieur et extérieur des balcons et terrasses.
- . Sous face de de la casquette béton en attique.

12.4.3

AUTRES BOIS

Ces ouvrages sont réalisés en sapin ou en bois exotique et sont prévus traités fongicide et insecticide par l'entreprise du lot concerné.

A charge du présent lot, il sera fourni impérativement, avant mise en peinture:

- **Les fiches produits des différents matériaux utilisées qui feront apparaître les émissions de COV et de formaldéhydes.** (des produits en phase aqueuse seront mis en oeuvre dont la teneur en COV est inférieure à 30g/l).

Préparation :

- Brossage, ponçage, époussetage.
- Application à la brosse d'une couche d'impression **SUPER DULPRIM** dilué de chez **GUITTET** ou techniquement équivalent.

Finition :

- Reprise éventuelle de la couche d'impression.
 - Ponçage à sec.
 - **DEUX couches** de peinture laque aux résines acryliques satinée, **VIRTUA SATIN** de chez **GUITTET** ou techniquement équivalent, à raison de 120 gr/m² environ par couche
- Application au rouleau ou au pistolet.

Toutes sujétions d'échafaudages et de mise en oeuvre comprises.





Code

Désignation

Localisation :

. Sous face de l'entrée de l'accès sous-sol et de la place extérieure.

