

HORIZON LEMAN - CONSTRUCTION D'UN BATIMENT COLLECTIF DE 12 LOGEMENTS



23 Route du Monastère

74500 EVIAN-LES-BAINS

MAITRE D'OUVRAGE



**SCI HORIZON LEMAN EVIAN
10 Avenue du Général de Gaulle
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.56.52.55.25**

Lot n°02

GROS OEUVRE

DPGF

Dossier	550
Date	
Phase	PRE DCE
Indice	



ARCHITECTE :

CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : philippe.cheysson@daragon-cheysson.fr



BE FLUIDES :

PROJECTEC
2, Impasse de la Source - Arcopole B
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.71.83.05 Fax : 04.50.71.83.34
Mail : projectec@projectec.fr



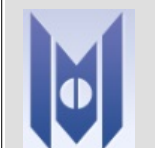
BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BUREAU CONTROLE :

ALPES CONTROLES - THONON
10 Quater, Rue de l'Europe - Le Carré Vert
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.70.33.29
Mail : apopot@alpes-controles.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.2	<u>GENERALITES</u>				
02.2.1	ETAT DES LIEUX LIVRES A L'ENTREPRISE				
02.2.1.1	Montant forfaitaire (clôture de chantier, bureau de chantier, sanitaire...)				
		ENS	1	€	€
02.2.2	IMPLANTATION DES OUVRAGES				
02.2.2.1	Montant forfaitaire - bâtiment + parkings				
		ENS	1	€	€
	GENERALITES				
	Total H.T. :				€
02.3	<u>INFRASTRUCTURE (TOUS TRAVAUX DU NIVEAU SOUS-SOL)</u>				
02.3.1	FOUILLES EN RIGOLES OU ISOLEES				
02.3.1.1	Pour tous ouvrages de fondations - sous-sol				
		M3	103,000	€	€
02.3.2	BETON DE PROPLETE - GROS BETON				
02.3.2.1	Béton de propreté C16/20 - épaisseur 5 cm - semelles, radier et longrines (pas de propreté sous les tirants)				
		M3	9,000	€	€
02.3.2.2	Coffrage élémentaire type C1 - pour redans sous semelles de fondations				
		M2	10,00	€	€
02.3.2.3	Béton de blocage C16/20 - pour hors gel sous semelles de fondations				
		M3	30,000	€	€
02.3.2.4	Béton de rattrapage - sous emprise de la villa démolie				
		M3	10,000	€	€
02.3.3	SEMELLES FILANTES - LONGRINES				
02.3.3.1	Béton C25/30 - coulé en pleine terre des rigoles - fondations filantes ou isolées et tirants				
		M3	55,000	€	€
02.3.3.2	Coffrage brut pour longrines				
		M2	7,00	€	€
02.3.3.3	Arase pour longrines				
		ML	8,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.4	FOSSE ASCENSEUR				
02.3.4.1	Fouille complémentaire dans terre-plein				
		M3	1,000	€	€
02.3.4.2	Béton C16/30 - épaisseur 5 cm - propreté sous radier				
		M3	0,312	€	€
02.3.4.3	Béton C25/30 - épaisseur 25 cm - radier				
		M3	1,560	€	€
02.3.4.4	Coffrage soigné C3 pour parois intérieures/extérieures				
		M2	20,50	€	€
02.3.4.5	Béton C25/30 - épaisseur 20 cm - parois				
		M3	2,050	€	€
02.3.4.6	Traitement du seuil en raccordement avec le dallage en sous-sol				
		ML	1,60	€	€
02.3.4.7	Enduit noir bitumineux des parois enterrées				
		M2	12,00	€	€
02.3.4.8	Gros béton C16/30 en redan contre la fosse				
		M3	2,000	€	€
02.3.4.9	Remblai en tout-venant autour de la fosse - granulométrie 20/40				
		M3	7,200	€	€
02.3.4.10	Cuvelage fond de fosse et parois				
		M2	12,00	€	€
02.3.4.11	Dalette béton 15 cm en fond de fosse - dimensions 1.60/1.80 m				
		U	1	€	€
02.3.4.12	Aciers H.A				
		KG	195,000	€	€
02.3.4.13	Aciers T.S				
		KG	75,000	€	€
02.3.5	DRAINAGE				
02.3.5.1	Façon de chanfrein avec gorge sur débord de semelle des murs enterrés pour éviter la rétention d'eau entre la semelle et le pied de mur				
		ML	110,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.5.2	Complexe drainant comprenant drain PVC diamètre 160, film anti-contaminant d'enrobage du drain et gravier lavé, calibre 20/40, à raison de 100 litres au ml	ML	110,00	€	€
02.3.5.3	Regard de visite en viroles béton de diamètre 800, tampon fonte B125 et toutes sujétions de mise en oeuvre et percement des parois - hauteur 0.80 m	U	2	€	€
02.3.5.4	Regard de visite en viroles béton de diamètre 800, tampon fonte B125 et toutes sujétions de mise en oeuvre et percement des parois - hauteur 1.70 m	U	1	€	€
02.3.5.5	Regard de visite en viroles béton de diamètre 800, compris échelons pour regard de plus de 2.00 m de hauteur, tampon fonte B125 et toutes sujétions de mise en oeuvre et percement des parois - hauteur 3.60 m	U	3	€	€
02.3.5.6	Réseau d'épis drainants diamètre 100 PVC déroulés sur plate-forme de terrassement (après film géotextile), en forme d'arêtes de poisson - y compris sujétions pour traversée de murs BA	ML	125,00	€	€
02.3.5.7	Regard borgne de jonction en béton 30/30/30 cm (ou tés doubles) à la jonction des arêtes avec l'épine dorsale	U	5	€	€
02.3.5.8	Regard de jonction de diamètre 600 en PVC étanche, compris tampon fonte B125 - fouille complémentaire dans le terre-plein et traversée du mur béton de façade et semelle de fondation (s'il y a lieu) - profondeur moyenne 50 cm	U	1	€	€
02.3.5.9	Enduit bitumineux sur parois béton enterrées arasé à -20 cm du niveau fini	M2	285,00	€	€
02.3.5.10	Protection mécanique du type Delta MS arasée à -20 cm du niveau fini RDC	M2	285,00	€	€
02.3.5.11	Protection mécanique de l'étanchéité enterrée (mise en oeuvre par l'adjudicataire du lot ETANCHEITE) par hourdis creux en béton, posés à sec sur une semelle en gros béton coulée sur le retour horizontal de la semelle de fondation	M2	45,00	€	€
02.3.6	REGARDS DIVERS				
02.3.6.1	Regard étanche de dimensions intérieures 60/60/60 cm avec grille fonte C250 aux normes handicapés de dimensions 30/30 cm - pour circulation des véhicules sur dallage du niveau sous-sol- grille aux normes handicapés - Dimensions intérieures 0.70/0.70/0.70 de profondeur	U	2	€	€
02.3.6.2	Grille de sol dans locaux vélos, OM et ménage y compris son regard	U	3	€	€
02.3.6.3	Regard de pied de chute - dimensions 40/40/50 cm de profondeur - compris coude pour récupération de la descente verticale et tampon fonte B125 - EP de toiture - réseau sous-sol 01, 02, 03, 05 et 06	U	5	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.7	RESEAUX SOUS DALLAGE DU SOUS-SOL				
02.3.7.1	Réseau EU des grilles de sol des locaux Vélos, OM et ménage				
02.3.7.1.1	Fouille en tranchée - section théorique moyenne (depuis le fond de forme du terrassement pleine masse) avant tout-venant sous le dallage - 40/20 cm de hauteur moyenne				
		ML	32,00	€	€
02.3.7.1.2	Remblaiement de la tranchée - 40/20 cm				
		ML	32,00	€	€
02.3.7.1.3	Traversée (et regarnissage étanche par presse-étoupe) des murs de façades enterrés - épaisseur 20 cm				
		U	2	€	€
02.3.7.1.4	Coude et tés				
		U	4	€	€
02.3.7.2	Réseau EP des descentes de toiture 01, 02, 03, 05 et 06				
02.3.7.2.1	Fouille en tranchée - section théorique moyenne (depuis le fond de forme du terrassement pleine masse) avant tout-venant sous le dallage - 40/20 cm de hauteur				
		ML	21,00	€	€
02.3.7.2.2	Traversée et regarnissage ciment de murs intérieurs de 20 cm d'épaisseur - pour réseau sous dallage et aériens en fonte				
		U	7	€	€
02.3.7.2.3	Canalisation en fonte ductile de diamètre 125 suspendu sous le plancher du sous-sol - EP 03 - 05 et 06				
		ML	8,20	€	€
02.3.7.2.4	Canalisation en fonte ductile de diamètre 125 fixée verticalement contre paroi des garages G7, 15 et 19				
		ML	7,80	€	€
02.3.7.2.5	Coude en fonte pour canalisation fonte de diamètre 125 ci-avant				
		U	5	€	€
02.3.7.2.6	Protection mécanique sur 1.00 m de hauteur en pied des colonnes fonte verticales				
		U	3	€	€
02.3.7.2.7	Canalisation PVC diamètre 125				
		ML	21,00	€	€
02.3.7.2.8	Coudes, tés, Y - diamètre 100				
		U	2	€	€
02.3.7.3	Réseaux secs - ENEDIS - IRVE - ECLAIRAGE EXTERIEUR				
02.3.7.3.1	Fourreaux TPC de diamètre 110 pour réseau ENEDIS déroulé sur le fond de fouille avant mise en place de la couche de forme drainante et des épis drainants sous dallage.				
		ML	25,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.7.3.2	Fourreaux TPC de diamètre 110 pour réseau IRVE déroulé sur le fond de fouille avant mise en place de la couche de forme drainante et des épis drainants sous dallage.	ML	25,00	€	€
02.3.7.3.3	Fourreaux TPC de diamètre 110 pour réseau ECLAIRAGE EXTERIEUR déroulé sur le fond de fouille avant mise en place de la couche de forme drainante et des épis drainants sous dallage.	ML	66,00	€	€
02.3.7.3.4	Traversée de mur de façade de 20 cm d'épaisseur y compris presse-étoupe pour TPC de diamètre 90 et 110.	U	4	€	€
02.3.7.4	Réseau AEP				
02.3.7.4.1	Fouille en tranchée - section théorique moyenne - 40 x 50 cm de hauteur (depuis le fond de la forme du terrassement en pleine masse) - Entre local ménage et sortie sous-sol (pour raccordement sur le réseau général) et entre local ménage et local OM (fouille commune sur 17.00 ml).	ML	30,00	€	€
02.3.7.4.2	Canalisation PEHD 50/4.6 pour alimentation générale, y compris remontée dans le local d'arrivée.	ML	19,00	€	€
02.3.7.4.3	Canalisation PEHD 20/3 pour alimentation du local Ordures ménagères, y compris remontée dans chaque local.	ML	28,00	€	€
02.3.7.4.4	Remblaiement des tranchées jusqu'au niveau de la plateforme de terrassement.	ML	30,00	€	€
02.3.7.4.5	Traversée des murs et semelles de fondations	U	3	€	€
02.3.7.4.6	Traversée du mur de façade pour réseau d'alimentation générale avec presse-étoupe.	U	1	€	€
02.3.8	PORTEURS VERTICAUX				
02.3.8.1	Murs enterrés et intérieurs				
02.3.8.1.1	Coffrages soignés 2 faces	M2	1972,00	€	€
02.3.8.1.2	Béton C25/30 - épaisseur 20 cm	M3	201,000	€	€
02.3.8.1.3	Trapponage de largeur 0.20 m	ML	195,00	€	€
02.3.8.1.4	Plus-value sur coffrage en face extérieure avec finition matricée - référence COLUMBIA RECKLI, ton naturel	M2	160,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.8.1.5	Arase soignée sous grille de ventilation (au lot serrurerie) dans paroi de la courette				
		ML	0,95	€	€
02.3.8.1.6	Feuillure 50/50 mm en tête des parois pour pose par le lot serrurerie d'un cadre métallique en fer cornière				
		ML	5,40	€	€
02.3.8.1.7	Carottage diamètre 125 - ou 100/100 (suivant indication de l'ingénieur fluides) - pour réservation dans un murs de chaque garage du sous-sol				
		U	20	€	€
02.3.8.1.8	Carottage diamètre 125 pour traversée des descentes EP dans les murs				
		U	7	€	€
02.3.8.2	Poteaux				
02.3.8.2.1	Coffrages droits soignés				
		M2	47,00	€	€
02.3.8.2.2	Béton C25/30				
		M3	3,200	€	€
02.3.9	PORTEURS HORIZONTAUX				
02.3.9.1	A/ Poutres/sommiers				
02.3.9.1.1	Coffrage soigné - poutres/sommiers/linteaux/consols				
		M2	108,60	€	€
02.3.9.1.2	Béton C25/30 - poutres/sommiers/linteaux/consols				
		M3	14,600	€	€
02.3.9.2	B/ Planchers				
02.3.9.2.1	Coffrage lisse - planchers sous-sol et rez inférieur				
		M2	640,00	€	€
02.3.9.2.2	Béton C25/30 - planchers sous-sol - épaisseur 23 et 22 cm				
		M3	166,700	€	€
02.3.9.2.3	Coffrage pour rives de planchers - 20 à 23 cm de hauteur				
		ML	210,00	€	€
02.3.9.2.4	Surfaçage du béton sous zones étanchées				
		M2	374,00	€	€
02.3.9.2.5	Carottage diamètre 125 pour traversée des descentes EP dans le plancher				
		U	6	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.9.2.6	Façon de saignées sous baignoires des logements pour adaptation future des salles de bains aux handicapés	U	3	€	€
02.3.9.3	C/ Remplissage sous terrasses étanchées au RDC				
02.3.9.3.1	Film désolidarisant déroulé sur l'étanchéité pour remplissage sous terrasse étanchée	M2	32,00	€	€
02.3.9.3.2	Coffrage de rive pour remplissage sous terrasse étanchée - hauteur 25 cm	ML	11,80	€	€
02.3.9.3.3	Béton C16/30 d'une épaisseur de 25 cm - surfacage soigné - pour remplissage sous terrasse étanchée	M3	7,000	€	€
02.3.9.3.4	Manchon PVC diamètre 125 pour traversée de la descente EP	U	1	€	€
02.3.9.4	E/ Relevé préfa ou coulés en place				
02.3.9.4.1	Relevé au droit du JD - épaisseur 20 cm - hauteur 45 cm - compris coffrage, béton, aciers et chanfrein - contre façade	ML	6,40	€	€
02.3.9.4.2	Relevé de part et d'autre du JD - épaisseur 20 cm - hauteur 25 cm pour le premier relevé et épaisseur 16 cm - hauteur 5 cm pour le second relevé - compris coffrage, béton, aciers	ML	2,80	€	€
02.3.9.4.3	Relevé du joint de dilatation à plat sur dalle du sous-sol comprenant 2 relevés de 20/5 cm de hauteur y compris chanfrein de part et d'autre du JD sur chaque relevé	ML	9,05	€	€
02.3.9.4.4	Relevés - type R1 - H.A 70 kgs/m3 - dimensions 0.16/0.72 m de hauteur - compris tablette en pente, coffrage, béton	ML	57,00	€	€
02.3.9.4.5	Pissettes en acier galvanisé, section 40/40 mm - coupe en sifflet - longueur 30 cm environ pour relevé R2 ci-avant	U	5	€	€
02.3.9.4.6	Joints aux silicones 1ère catégorie toutes faces entre éléments préfabriqués ou coulés en place	ML	120,00	€	€
02.3.9.4.7	Tabouret descente EP - section 40/40/30 cm de ht - béton/coffrage/Aciers et tampon fonte série légère	U	3	€	€
02.3.10	JOINT DE DILATATION				
02.3.10.1	Matériau pour une lame d'air de 4 cm - voiles, planchers, poteaux, poutres	M2	17,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.10.2	Bande d'arrêt d'eau type WATERSTOP avec complément par bande BITUTENE collé				
		ML	3,71	€	€
02.3.10.3	Cordon coupe-feu intérieur inséré dans le joint de dilatation				
		ML	23,95	€	€
02.3.10.4	Couvre-joint aluminium vertical de finition du type W100P de chez DURAL ou équivalent en aspect et qualité, modèle permettant la fixation par clips ou vis				
		ML	16,20	€	€
02.3.10.5	Bande alu du JD de dalle - sous plancher de la circulation couverte extérieure, circulation intérieure et garage 05				
		ML	15,65	€	€
02.3.11	ESCALIERS				
02.3.11.1	Ensemble - hauteur à monter 3.00 m - 2 quarts tournants avec un angle coupé à 45° - 18 marches 16.3x28 - escalier du sous-sol au rez				
		U	1	€	€
02.3.12	TOUT VENANT				
02.3.12.1	Film géotextile déroulé avant mise en place des épis drainants et du tout-venant sous dallage				
		M2	62,00	€	€
02.3.12.2	Empierrement sous dallage - granulométrie 20/40 - 30 cm d'épaisseur				
		M3	186,000	€	€
02.3.13	DALLAGE SUR TOUT VENANT				
02.3.13.1	Film polyane 200 microns déroulé sous tous les dallages				
		M2	620,00	€	€
02.3.13.2	Dallage béton C25/30 - épaisseur 13 cm - dans parties communes - sans pente				
		M2	20,00	€	€
02.3.13.3	Dallage béton C25/30 - épaisseur 13 cm - dans parties communes - avec pente				
		M2	45,00	€	€
02.3.13.4	Dallage béton C25/30 - épaisseur 13 cm - garages - avec pente				
		M2	332,00	€	€
02.3.13.5	Dallage béton C25/30 - épaisseur 13 cm - circulations avec durcisseur de surface - avec pente vers cunette centrale				
		M2	220,00	€	€
02.3.13.6	Façon de gorge à la bouteille pour création d'une cunette centrale de récupération des eaux de 10 cm de largeur environ				
		ML	19,00	€	€





550 - 550 - HORIZON LEMAN
23 Route du Monastère - 74500 EVIAN-LES-BAINS

DPGF - Lot n°02 GROS OEUVRE
PRE DCE

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.3.13.7	Profil aluminium de 40 mm inséré dans le joint de dilatation du type GFS mono-bande de chez COUVRANEUF ou techniquement équivalent	ML	60,00	€	€
02.3.14	CLOISONNEMENTS DIVERS DANS LE NIVEAU SOUS-SOL				
02.3.14.1	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 7 cm - y compris 1 face crépie - gaine derrière ascenseur	M2	2,80	€	€
02.3.14.2	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 10 cm - séparatif de garages et boxes ouverts (non crépies)	M2	123,00	€	€
02.3.15	BOUCHEMENT DES GAINES				
02.3.15.1	Trémies de 0.25 à 0.35 m² - plancher sur sous-sol et rez inférieur	U	10	€	€
02.3.15.2	Garnissage au mortier de ciment glacé, y compris rive, à +10 cm du niveau fini - à prévoir dans gaines techniques palières du plancher bas au R.D.C y compris calfeutrement au béton dans la hauteur du plancher	ML	4,46	€	€
02.3.15.3	Passage de 100 cm² à aménager dans la gaine gaz	U	1	€	€
02.3.15.4	Passage de 400/ 200 mm² à aménager dans la gaine ENEDIS pour permettre le passage des câbles	U	1	€	€
02.3.16	BAC A SABLE				
02.3.16.1	Bac de 100 L + 1 pelle	U	1	€	€
02.3.17	ACIERS D'ARMATURES				
02.3.17.1	Aciers H.A. - Fondations	KG	3200,000	€	€
02.3.17.2	Aciers T.S. - dallage sur terre-plein	KG	1950,000	€	€
02.3.17.3	Aciers H.A. Infrastructure	KG	10628,000	€	€
02.3.17.4	Aciers T.S. Infrastructure	KG	11484,000	€	€
INFRASTRUCTURE (TOUS TRAVAUX DU NIVEAU SOUS-SOL)					
Total H.T. :				€	





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4	SUPERSTRUCTURE (NIVEAUX REZ DE CHAUSSEE A ATTIQUE)				
02.4.1	PORTEURS VERTICAUX				
02.4.1.1	Murs de façades et intérieurs				
02.4.1.1.1	Coffrages soignés - voiles 2 faces				
		M2	2181,00	€	€
02.4.1.1.2	Béton C25/30 - voiles intérieurs et extérieurs				
		M3	198,300	€	€
02.4.1.1.3	Coffrage soignés C3 - trappage 0.16 à 0.20 m				
		ML	671,50	€	€
02.4.1.1.4	Négatif 15/10 cm dans linteau				
		ML	94,50	€	€
02.4.1.1.5	Incorporations d'huisseries métalliques à bancher fournies par l'adjudicataire du lot menuiseries intérieures qui fournira également le mannequin à positionner dans le coffrage - si option porte blindée retenue au lot 07 Menuiseries Intérieures (Option 1)				
		U	12	€	ne pas totaliser €
02.4.1.2	Poteaux				
02.4.1.2.1	Coffrages circulaires soignés C3 - poteaux diamètre 30 - escalier de distribution des logements				
		M2	9,25	€	€
02.4.1.2.2	Coffrages soignés C3 - pour poteaux carrés ou rectangulaires				
		M2	25,65	€	€
02.4.1.2.3	Béton C25/30 - pour tous les poteaux ci-avant				
		M3	2,380	€	€
02.4.1.2.4	Poteaux d'angle entièrement préfabriqué comprenant coffrage lisse toutes faces, acier à raison de 160 kgs/ m3 et béton C25/30. Dimensions 0.70 m sur chaque face d'angle par 0.16 m d'épaisseur - hauteur 3.49 m. Façon de larmier en sous-face de l'ensemble au niveau de la sous-face du balcon				
		U	4	€	€
02.4.1.2.5	Poteaux métalliques - tube 50/100/40 y compris tous systèmes de platine métallique haute et basse - hauteur 40 cm - situés devant les menuiseries de la fente horizontale créée par la différence de niveau de la toiture terrasse. Voir façade SUD et NORD de l'architecte.				
		U	4	€	€
02.4.2	PORTEURS HORIZONTAUX				
02.4.2.1	Plancher des niveaux (logements et parties communes)				
02.4.2.1.1	Fourniture et mise en place de prédalles d'épaisseur 5 cm en décrochement de 5 cm de la dalle ci-après - plancher bas des 1er et 2 ème étage				
		M2	33,00	€	€
02.4.2.1.2	Coffrages soignés C3 - Planchers				
		M2	1030,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4.2.1.3	Coffrages soignés C3 - Rives de 0.20 à 0.25 m - planchers				
		ML	219,60	€	€
02.4.2.1.4	Béton C25/30 - planchers sur logements et parties communes				
		M3	252,200	€	€
02.4.2.1.5	Surfaçage soigné à l'hélicoptère pour plancher (non surmonté d'une chape) - support apte à recevoir directement une étanchéité - gaine ascenseur				
		M2	4,40	€	€
02.4.2.1.6	Surfaçage soigné de plancher sous complexe d'étanchéité				
		M2	315,90	€	€
02.4.2.1.7	Façon de saignées sous baignoires des logements pour adaptation future des salles de bains aux handicapés				
		U	9	€	€
02.4.2.2	Balcons et terrasses				
02.4.2.2.1	Coffrages soignés C3 - en sous face de balcons				
		M2	376,20	€	€
02.4.2.2.2	Coffrages soignés C3 - Rives de 0.20 à 0.25 m - balcons				
		ML	155,90	€	€
02.4.2.2.3	Béton C25/30 - Balcons y compris plus-value pour façon de pente vers cunette				
		M3	84,900	€	€
02.4.2.2.4	Surfaçage soigné sous étanchéité				
		M2	177,30	€	€
02.4.2.2.5	Cunette pour balcons - largeur 5 cm - y compris résine d'étanchéité				
		ML	119,50	€	€
02.4.2.2.6	Joint THIOKOL au joint de fractionnement (en surface et en sous-face pour les balcons des 1er et 2ème étages) et en sous-face pour tous les balcons recevant une étanchéité				
		ML	108,40	€	€
02.4.2.2.7	Rupture thermique DOMISOL 100/240 mm de hauteur				
		ML	12,40	€	€
02.4.2.2.8	Carottage pour traversée de sorites diverses (gaz, CF) - diamètre 160 à 175 - toiture-terrasse				
		U	3	€	€
02.4.2.2.9	Carottage pour traversée d'EP verticale - diamètre 125 - descente EP				
		U	12	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4.2.2.1 0	Carottage pour traversée de ventilation primaire de chute - diamètre 125 - toiture-terrasse				
		U	4	€	€
02.4.2.2.1 1	Carottage pour traversée de ventilation primaire de chute - diamètre 100 - toiture-terrasse				
		U	4	€	€
02.4.2.2.1 2	Carottage pour passage de câble - diamètre 50 - toiture-terrasse				
		U	2	€	€
02.4.2.2.1 3	Carottage pour traversée horizontale d'acrotère - diamètre 150 - passage des eaux de terrasse				
		U	6	€	€
02.4.3	OUVRAGES PREFABRIQUES OU COULES EN PLACE				
02.4.3.1	Ouvrages préfabriqués - relevés et garde-corps				
02.4.3.1.1	Relevés préfabriqués - type R1 - compris coffrage, béton, arase, H.A à raison de 70 kgs/m3 - dimensions 0.16/0.72 m de hauteur				
		ML	200,85	€	€
02.4.3.1.2	Relevés préfabriqués - type R2 - compris coffrage, béton, arase, H.A à raison de 70 kgs/m3 - dimensions 0.16/0.48 m de hauteur - toiture-terrasse				
		ML	39,60	€	€
02.4.3.1.3	Pissette diamètre 40 à travers les relevés ci-avant				
		U	13	€	€
02.4.3.1.4	Carottage à travers les relevés ci-avant pour renvoi des eaux vers la descente la plus proche				
		U	3	€	€
02.4.3.2	Jointoiement au silicone 1ère catégorie entre éléments préfabriqués ou coulés en place				
02.4.3.2.1	Joint THIOKOL toutes faces entre éléments préfabriqués ou coulés en place				
		ML	70,60	€	€
02.4.4	SOUCHES SUR TOITURE-TERRASSE POUR RESEAUX TECHNIQUES				
02.4.4.1	Ouvrages coulés en place				
02.4.4.1.1	Relevé formant costière sous châssis de désenfumage et d'accès en toiture - dimensions 0.12/0.45 m de hauteur y compris coffrage/H.A/béton/arase				
		ML	9,60	€	€
02.4.4.1.2	Relevé formant costière sous sorties non désignées sur les plans architecte - dimensions 0.12/0.45 m de hauteur y compris coffrage/H.A/béton/arase				
		ML	8,00	€	€
02.4.4.1.3	Relevé pour sortie VMC - épaisseur 12 cm - hauteur 65 cm - compris coffrage, béton, aciers - arase				
		ML	3,90	€	€
02.4.4.1.4	Relevés de la jardinière - dimensions 0.16/1.15 m de hauteur - compris tablette en pente, coffrage, béton acier à raison de 70 kgs/m3.				
		ML	15,25	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4.4.1.5	Plus-value pour relevés de la jardinière ci avant pour coffrage avec finitions matricées COLUMBIA RECKLI y compris sur la tranche de dalle en façade	M2	19,00	€	€
02.4.4.1.6	Plus-value pour mise en place d'une pissette en cuivre dans un des relevés de la jardinière	U	1	€	€
02.4.4.1.7	Relevé de murs de façades dans la continuité de ces derniers de section 0.16/0.48 m - compris coffrage, acier, béton et arase en pente soignée. Relevé arasé au NGF 538.76	ML	4,30	€	€
02.4.4.1.8	Relevé de murs de façades dans la continuité de ces derniers de section 0.16/1.00 m - compris coffrage, acier, béton et arase en pente soignée. Relevé arasé au NGF 538.26 - entre les deux niveaux de la dalle terrasse	ML	17,20	€	€
02.4.4.1.9	Rupture thermique horizontale au niveau de la toiture-terrasse de 20 cm de largeur par 10 cm d'épaisseur minimum (DOMISOL à raison de 70% du linéaire de relevés) - pour relevés de murs ci-avant	ML	15,00	€	€
02.4.5	ESCALIERS				
02.4.5.1	Ensemble - hauteur à monter 2.77 m - 3 quarts tournants avec un angle coupé à 45° - 17 marches 16.3x28 - fût béton compté avec poteaux - escalier du rez au 2 ème étage	U	2	€	€
02.4.5.2	Ensemble - hauteur à monter 2.94 m - 3 quarts tournants avec un angle coupé à 45° - 17 marches 16.3x28 - fût béton compté avec poteaux - escalier du 2 ème étage à l'attique	U	1	€	€
02.4.6	APPUIS				
02.4.6.1	Réalisés au coulage des murs de façades - non débordant intérieur et extérieur et avec rejingot	ML	52,30	€	€
02.4.7	SEUILS				
02.4.7.1	Hauteur 15 cm - largeur 16 cm dont rejingot de 6 cm à plat - logements du RDC	ML	14,80	€	€
02.4.7.2	Hauteur 15 cm - largeur 16 cm - hall d'entrée du bâtiment et caves au rez de chaussée - accès piéton au sous-sol	ML	3,80	€	€
02.4.7.3	Hauteur 7 cm - largeur 16 cm - logements aux niveaux R+1 et R+2	ML	37,60	€	€
02.4.7.4	Hauteur 31 cm - largeur 16 cm - logements à l'attique	ML	21,10	€	€
02.4.8	BOUCHEMENT DES GAINES - GAINES TECHNIQUES PALIERES				
02.4.8.1	Trémies de 0.25 à 0.35 m²	U	31	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4.8.2	Socle à +10 cm dans gaines techniques palières				
		ML	14,90	€	€
02.4.8.3	Passage de 100 cm² à aménager dans la gaine gaz à chaque niveau				
		U	4	€	€
02.4.8.4	Passage de 400/ 200 mm à aménager dans la gaine ENEDIS pour permettre le passage des câbles				
		U	4	€	€
02.4.9	CLOISONNEMENTS DIVERS				
02.4.9.1	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 5 cm - séparation de caves (non crépies) au rez de chaussée				
		M2	38,00	€	€
02.4.9.2	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 5 cm - gaine technique dans une des caves au rez de chaussée - une face crépie avec arête dressé				
		M2	2,80	€	€
02.4.9.3	Réalisation d'une poutre de support de cloisonnement du rejet VMC dans la cage d'escalier - section 20/20/1.25 m de longueur - compris coffrage, acier et béton				
		U	3	€	€
02.4.9.4	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 10 cm - y compris 1 face crépie - gaine VMC dans escalier - (pose sur poutre BA ci-avant)				
		M2	15,50	€	€
02.4.9.5	Cloisons en parpaings ciment creux - épaisseur 15 cm - gaine extérieure de dévoiement près EP 04 en attique - compris une face crépie				
		M2	5,90	€	€
02.4.9.6	Cloisons en parpaings de ciment plein enduit 2 faces - épaisseur 10 cm - pour cloison d'adossement des chaudières gaz dans les logements				
		M2	18,00	€	€
02.4.10	SOCLE BETON				
02.4.10.1	Socle extracteur - dimensions 0.70/0.90 m - épaisseur 10 cm + 5 cm				
		U	1	€	€
02.4.11	OUVRAGES POUR VENTILATION HAUTE DES CAVES				
02.4.11.1	Conduit en fibrociment - dimensions 200/200 intérieures - conduit horizontal sous dalle - VH des caves au rez de chaussée				
		ML	4,95	€	€
02.4.11.2	Grille anti-moustique intérieure - section 200/200 pour VH ci-avant				
		U	1	€	€
02.4.11.3	Traversée du mur BA de façade pour ce conduit 200/200 compris calfeutrement soigné				
		U	1	€	€





550 - 550 - HORIZON LEMAN
23 Route du Monastère - 74500 EVIAN-LES-BAINS

DPGF - Lot n°02 GROS OEUVRE
PRE DCE

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
02.4.11.4	Grille extérieure alu à ailettes - dimensions 25/25 - VH local- caves au rez de chaussée				
		U	1	€	€
02.4.11.5	Tabouret VB - dimensions intérieur 0.20/0.20 m - épaisseur 10 cm des parois - grille horizontale 25/25 - hauteur 65 cm - local vélos				
		U	0	€	pour mémoire
02.4.12	ACIERS D'ARMATURES				
02.4.12.1	Aciers H.A. - Superstructure				
		KG	13613,000	€	€
02.4.12.2	Aciers T.S.- Superstructure				
		KG	24865,000	€	€
SUPERSTRUCTURE (NIVEAUX REZ DE CHAUSSEE A ATTIQUE)					
Total H.T. :				_____ €	





RECAPITULATIF
Lot n°02 GROS OEUVRE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

02.2 - GENERALITES	_____ € HT
02.3 - INFRASTRUCTURE (TOUS TRAVAUX DU NIVEAU SOUS-SOL)	_____ € HT
02.4 - SUPERSTRUCTURE (NIVEAUX REZ DE CHAUSSEE A ATTIQUE)	_____ € HT

Total du lot GROS OEUVRE

Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (20%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

RECAPITULATIF OPTION

Option 1

Incorporations d'huisseries métalliques à bancher fournies par
l'adjudicataire du lot menuiseries intérieures qui fournira également le mannequin
à positionner dans le coffrage - si option porte blindée retenue au lot 07 _____ €
Menuiseries Intérieures

Sous-total Option 1

H.T.	_____ €
T.V.A.	_____ €
T.T.C.	_____ €

Total Base + Option 1

H.T. :	_____ €
T.V.A. :	_____ €
T.T.C. :	_____ €

Total Option

H.T. :	_____ €
T.V.A. :	_____ €
T.T.C. :	_____ €

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par chèque à 30 j le 10

