

HORIZON LEMAN - CONSTRUCTION D'UN BATIMENT COLLECTIF DE 12 LOGEMENTS



23 Route du Monastère

74500 EVIAN-LES-BAINS

MAITRE D'OUVRAGE



SCI HORIZON LEMAN EVIAN
10 Avenue du Général de Gaulle
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.56.52.55.25

Lot n°05

ZINGUERIE

CCTP



ARCHITECTE :
CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : philippe.cheysson@daragon-cheysson.fr



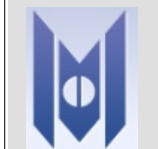
BE FLUIDES :
PROJECTEC
2, Impasse de la Source - Arcopole B
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.71.83.05 Fax : 04.50.71.83.34
Mail : projectec@projectec.fr



BE STRUCTURE :
ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BUREAU CONTROLE :
ALPES CONTROLES - THONON
10 Quater, Rue de l'Europe - Le Carré Vert
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.70.33.29
Mail : apopot@alpes-controles.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :
MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr

Dossier	550
Date	Avril 2021
Phase	PRE DCE
Indice	



Code	Désignation
05.1	CONDITIONS TECHNIQUE PARTICULIERES
05.1.1	GENERALITES <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot FERBLANTERIE qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots. Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CCTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.</p> <p>Le projet est soumis à la réglementation thermique RT2012. Le projet en terme de PERMEABILITÉ A L'AIR est soumis à la réglementation thermique RT 2012 : 1.00 m3/h/m² Le Maître d'Ouvrage exigera un test de dépression à l'air du bâtiment pour sa réception. Le titulaire du présent lot sera tenu de remédier à toutes les fuites, quand bien même il faille déposer des ouvrages et recommencer toutes les finitions.</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leurs paraissent non adaptés à la conformité de la réglementation thermique RT 2012.</p>
05.1.2	MATERIAUX <p>Tous les matériaux employés sont neufs et de première qualité dans le choix demandé.</p> <p>Les profilés et accessoires métalliques sont conformes aux NF de la classe A. Les profilés et accessoires en ZINC QUARTZ employés sont conformes aux NF en vigueur à ce jour.</p>
05.1.3	MISE EN OEUVRE <p>Pour tous les matériaux, elle est effectuée dans les règles de l'art et selon les prescriptions des D.T.U. qui leurs sont applicables (D.T.U. 30, 31.2, 40.24 40.43, 43.1, 60.1).</p> <p>Les sections des chéneaux et descentes sont calculées selon normes. Toutes dispositions sont prises pour assurer la libre dilatation des métaux.</p> <p>Les bâches et protections nécessaires à la totalité des travaux sont dues pour leur location, pose, dépose, remaniement et double transport.</p>
05.1.4	PROTECTIONS <p>Aucune peinture de finition ne sera appliquée sur les ouvrages de FERBLANTERIE</p>
05.2	ZINGUERIE
05.2.1	DESCENTES EP <p>En ZINC de 6/10 è de mm d'épaisseur et de diamètre définis selon NF en fonction des surfaces de toiture desservies. L'ensemble conforme aux NF P 36.403 et P 36.604. et DTU 43.1.</p> <p>Fixation par crochets ZINC à contrepartie avec boulons et pattes de scellement. Nez soudés sur descentes.</p> <p>Coudes de diamètre intérieur 100 mm.</p> <p>Les descentes sont reçues en pied dans un dauphin fonte de 1.00 m de hauteur (raccordement au lot VRD).</p> <p>Les descentes donnant sur les terrasse étanchées se termineront par un coude pour accompagner l'eau sous les dalles.</p> <p>Boite à eau de forme carré ou rectangulaire pour raccordement des terrasses étanchées en façade et en sous face des balcons au traversée de dalle.</p> <p>Comprenant toutes sujétions de mise en œuvre et pose.</p> <p>Localisation : . Descentes EP reprenant les eaux pluviales de la toiture terrasse, des terrasses et balcons du bâtiment.</p>

