

HORIZON LEMAN - CONSTRUCTION D'UN BATIMENT COLLECTIF DE 12 LOGEMENTS



23 Route du Monastère

74500 EVIAN-LES-BAINS

MAITRE D'OUVRAGE



SCI HORIZON LEMAN EVIAN
10 Avenue du Général de Gaulle
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.56.52.55.25

Lot n°01

**DESAMIANPAGE - DEMOLITION -
TERRASSEMENT - VRD**

DPGF



ARCHITECTE :
CHEYSSON PHILIPPE - Architecte D.P.L.G.
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : philippe.cheysson@daragon-cheysson.fr



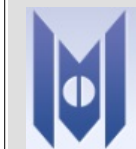
BE FLUIDES :
PROJECTEC
2, Impasse de la Source - Arcopole B
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.71.83.05 Fax : 04.50.71.83.34
Mail : projectec@projectec.fr



BE STRUCTURE :
ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BUREAU CONTROLE :
ALPES CONTROLES - THONON
10 Quater, Rue de l'Europe - Le Carré Vert
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.70.33.29
Mail : apopot@alpes-controles.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :
MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr

Dossier	550
Date	Avril 2021
Phase	PRE DCE
Indice	



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.2	<u>TRAVAUX DE DESAMANTAGE ET DEPLOMBAGE</u>				
01.2.1	NATURE DES TRAVAUX DE DESAMANTAGE ET LOCALISATION				
01.2.2	CONDITIONNEMENT DES DECHETS AMIANTES ET EVACUATION				
01.2.3	MESURES PARTICULIERES				
01.2.4	TRAVAUX DE DESAMANTAGE				
01.2.4.1	Ensemble à chiffrer suivant les indications du Rapport Amiante D9680 ESTER établi par le Groupe AEVA en date du 25/01/2021				
		ENS	1	€	€
01.2.5	TRAVAUX D'INTERVENTION SUR LES PEINTURES CONTENANT DU PLOMB				
01.2.5.1	Ensemble à chiffrer suivant les indications du Rapport D9680 ESTER établi par le Groupe AEVA en date du 25/01/2021				
		ENS	1	€	€
	TRAVAUX DE DESAMANTAGE ET DEPLOMBAGE				
	Total H.T. :				€
01.3	<u>DEMOLITION</u>				
01.3.1	CONSTATS D'HUISSIER				
01.3.1.1	Forfait pour constat d'huissier des voiries et bâtiments avoisinants				
		ENS	1	€	€
01.3.2	CLOTURE DE CHANTIER				
01.3.2.1	Forfait pour clôture de chantier mobile pour la durée des travaux de désamiantage, déplombage et démolition et également jusqu'à prise possession du chantier par l'entreprise de Gros Oeuvre				
		ENS	1	€	€
01.3.3	PREPARATION DU TERRAIN				
01.3.3.1	Fauchage de l'herbe				
		M2	1670,00	€	€
01.3.3.2	Arrachage, abatage, dessouchage, débitage et évacuation des sapins, arbres, arbustes, haies, rochers et graviers existants				
		Ens	1	€	€
01.3.4	DEMOLITION DU BATIMENT ET DES GARAGES ATTENANTS				
01.3.4.1	Forfait pour démolition totale et évacuation des gravats du bâtiment principal				
		ENS	1	€	€
01.3.4.2	Forfait pour démolition totale et évacuation des gravats de l'appentis et du garage en mitoyenneté avec le bâtiment conservé à l'Ouest de la parcelle				
		ENS	1	€	€





550 - 550 - HORIZON LEMAN
VRD

23 Route du Monastère - 74500 EVIAN-LES-BAINS

DPGF - Lot n°01 DESAMIANTEMENT - DEMOLITION - TERRASSEMENT -

PRE DCE - Edition du 6/04/2021

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.3.4.3	Forfait pour démolition totale et évacuation des gravats du muret pierre de soutènement (y compris fondation) d'environ 19 ml le long de la rue du Monastère				
		ENS	1	€	€
01.3.5	CUVES FIOUL ET GAZOLE				
01.3.5.1	Forfait pour vidange, dégazage et évacuation de la cuve fioul - Compris remblais des fouilles laissées après évacuation de la cuve				
		ENS	1	€	€
	DEMOLITION				
	Total H.T. :				€
01.4	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES DIVERS</u>				
01.4.1	IMPLANTATION TOPOGRAPHIQUE				
01.4.1.1	Implantation et suivi topographique du projet				
		ENS	1	€	€
01.4.2	RECOLLEMENT DES OUVRAGES				
01.4.2.1	Plans de recollement				
		ENS	1	€	€
	TRAVAUX PREPARATOIRES DIVERS				
	Total H.T. :				€
01.5	<u>TERRASSEMENTS DU TERRAIN</u>				
01.5.1	DECAPAGE DE LA TERRE VEGETALE				
01.5.1.1	Décapage de la terre végétale sur une épaisseur moyenne de 30 cm				
		M3	500,000	€	€
01.5.2	TERRASSEMENTS EN PLEINE MASSE				
01.5.2.1	Cubes non foisonnés y compris protection des talus				
		M3	2900,000	€	€
01.5.3	EVACUATION DES DEBLAIS				
01.5.3.1	Cubes non foisonnés - déblais non stockable sur le site				
		M3	2900,000	€	€
01.5.3.2	Cubes non foisonnés - déblais non stockable sur le site - terre végétale				
		M3	500,000	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.5.4	REPRISE ET MISE EN PLACE DE DEBLAIS				
01.5.4.1	Matériaux nobles, drainants autocompactants - granulométrie 20/40 - périmètre de la construction				
		M3	855,000	€	€
	TERRASSEMENTS DU TERRAIN				
	Total H.T. :				€
01.6	<u>RESEAUX EU ET EP</u>				
01.6.1	FOUILLES EN TRANCHEES DES RESEAUX EU				
01.6.1.1	Section de moins de 1.30 de ht - EU et EP				
		ML	90,00	€	€
01.6.1.2	Section de 1.30 à 2.00 m de ht - EU et EP				
		ML	6,00	€	€
01.6.1.3	Remblais des tranchées de moins de 1.30 m de ht				
		ML	90,00	€	€
01.6.1.4	Remblais des tranchées de plus de 1.30 m de ht				
		ML	6,00	€	€
01.6.1.5	Tranchée sous chaussée - fouilles + remblais + enrobes - EU pour branchement au réseaux EU existant sous la Route du Monastère				
		ML	5,00	€	€
01.6.1.6	Tranchée sous chaussée - fouilles + remblais + enrobes - EP pour branchement au réseaux EP existant sous la Route du Monastère				
		ML	2,00	€	€
01.6.2	FOURNITURE ET POSE DE TUYAUX PVC				
01.6.2.1	Canalisation PVC - diamètre 125 mm - EP				
		ML	22,00	€	€
01.6.2.2	Canalisation PVC - diamètre 160 mm - EP				
		ML	32,00	€	€
01.6.2.3	Canalisation PVC - diamètre 200 mm - EP				
		ML	6,50	€	€
01.6.2.4	Canalisation PVC - diamètre 260 mm - EP				
		ML	4,00	€	€
01.6.2.5	Canalisation PVC CR8 - diamètre 160 mm - EU				
		ML	25,00	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.6.2.6	Branchement EU dans un regard existant sur le réseaux communal rue du Monastère				
		ENS	1	€	€
01.6.3	REGARDS EP DE DESCENTES DE TOITURE				
01.6.3.1	Type A - Coffre 40/40 ht 30 à 50 cm + coudes PVC diam 125 + 1 fond + tampon fonte série légère				
		U	1	€	€
01.6.4	REGARD DE VISITE EU/EP				
01.6.4.1	Diam. 600 - prof 0.80 m - tampon fonte C250 - avec siphon disconnecteur - EU				
		U	1	€	€
01.6.4.2	Diam. 800 - prof 1.20 m - tampon fonte C250 - regard de visite des sorties EU				
		U	1	€	€
01.6.4.3	Diam. 600 - prof 0.50 m - tampon fonte C250 - avec décantation - EP - branchement des réseaux sous dallage				
		U	1	€	€
01.6.4.4	Diam. 600 - prof 2.40 à 2.60 m - tampon fonte C250 - avec décantation - EP - branchement des réseaux sous dallage				
		U	2	€	€
01.6.4.5	Diam. 800 - prof 1.00 m - tampon fonte C250 - regard de visite et décantation des EP avant bassin de rétention				
		U	1	€	€
01.6.4.6	Branchement sur le réseau communal EP - regard étanche - diamètre 600 - profondeur 1.60 m (à contrôler après prise de niveau du conduit existant) - tampon fonte D400 - Raccordement sur le réseau EP communal sous la route du Monastère				
		U	1	€	€
01.6.5	REGARDS A GRILLE				
01.6.5.1	Avaloir dim. 40/40 - profondeur 20 à 40 cm + grille fonte concave C 250 - voirie				
		U	1	€	€
01.6.5.2	Caniveaux préfabriqué en béton à Grille fonte série D400				
		ML	6,00	€	€
01.6.6	SEPARATEUR A HYDROCARBURE				
01.6.6.1	Fourniture et pose d'un séparateur d'hydrocarbure - 7 places de parkings extérieurs et 400 m² d'enrobé				
		U	1	€	€
01.6.7	OUVRAGE POUR RETENTION DES EAUX				
01.6.7.1	Ouvrage de rétention d'un volume de stockage d'eau d'environ 22.00 m3 avec débit de fuite 3.7 L/s - Conception et dimensionnement suivant étude de IMOGEO et plans architecte				
		U	1	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
RESEAUX EU ET EP					
Total H.T. :					_____€
01.7	RESEAU EAU POTABLE				
01.7.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
01.7.1.1	Fouilles en tranchées AEP - section moyenne 0.60/1.00 m	ML	13,00	€	€
01.7.1.2	Tranchée sous chaussée - fouilles + remblais + enrobes - AEP pour branchement au réseaux AEP existant sous la Route du Monastère	ML	1,50	€	€
01.7.1.3	Remblaiement de la tranchée	ML	13,00	€	€
01.7.1.4	Grillage avertisseur de signalisation AEP	ML	14,50	€	€
01.7.2	POLYETHYLENE 16 BARS				
01.7.2.1	P.E.H.D. PN 16 50 x 4.6 mm - bande bleue	ML	16,00	€	€
01.7.2.2	Pièces pour 2 raccordements des PEHD sur le compteur général	U	1	€	€
01.7.3	REGARD COMPTEUR				
01.7.3.1	Regard béton 1500/1500 avec tampon fonte articulé de diam. 1500	U	1	€	€
RESEAU EAU POTABLE					
Total H.T. :					_____€
01.8	RESEAU FRANCE TELECOM				
01.8.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
01.8.1.1	Fouilles en tranchées communes dans la parcelle TELECOM / EDF / GRDF	ML	6,50	€	€
01.8.1.2	Fouilles en tranchées dans la parcelle TELECOM - section moyenne 0.30/1.00 m	ML	5,70	€	€
01.8.1.3	Tranchée sous chaussée - fouilles + remblais + enrobes - TELECOM - pour branchement au réseaux existant sous la Route du Monastère	ML	10,00	€	€
MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS					





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.8.1.4	Remblaiement de la tranchée commune				
		ML	6,50	€	€
01.8.1.5	Remblaiement de la tranchée TELECOM				
		ML	5,70	€	€
01.8.1.6	Grillage avertisseur de signalisation France Telecom				
		ML	22,20	€	€
01.8.2	FOURREAUX AIGUILLES				
01.8.2.1	Fourreaux PVC 42/45				
		ML	66,60	€	€
01.8.3	CHAMBRE DE TIRAGE				
01.8.3.1	Type L2T y compris tampon fonte 400 KN				
		U	1	€	€
01.8.3.2	Type L1T y compris tampon fonte 400 KN				
		U	1	€	€
	RESEAU FRANCE TELECOM				
	Total H.T. :				€
01.9	<u>RESEAU GAZ</u>				
01.9.1	FOUILLE EN TRANCHEES				
01.9.1.1	Fouilles en tranchées communes EDF / GRDF - section moyenne de 0.50 x 0.80 m				
		ML	11,00	€	€
01.9.1.2	Remblaiement des tranchées communes - section moyenne de 0.50 x 0.80 m				
		ML	11,00	€	€
01.9.1.3	PE GAZ DN 40 (21 mb) - bande jaune - pour alimentation du bât				
		ML	15,00	€	€
01.9.1.4	Grillage avertisseur de signalisation GAZ				
		ML	15,00	€	€
	RESEAU GAZ				
	Total H.T. :				€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.10	RESEAU ERDF				
01.10.1	FOUILLES EN TRANCHEES				
01.10.1.1	Grillage avertisseur de signalisation ERDF				
		ML	26,00	€	€
01.10.2	FOURREAUX AIGUILLES				
01.10.2.1	TPC aiguillé diam 110 mm				
		ML	34,00	€	€
01.10.2.2	Fourreaux TPC 63 mm - alim portail				
		ML	13,00	€	€
01.10.3	LOGETTE BETON POUR ENCASTREMENT DES COFFRETS ENEDIS ET GRDF				
01.10.3.1	Logette béton de 1.75 x 1.50 m de haut avec retour de 0.72 m - Logette béton pour ENEDIS et GRDF				
		U	1	€	€
	RESEAU ERDF				
	Total H.T. :				€
01.11	RESAUX ECLAIRAGE EXTERIEUR				
01.11.1	FOUILLE EN TRANCHEES				
01.11.1.1	Fouilles en tranchées pour réseaux d'éclairage extérieur compris remblais.				
		ML	123,00	€	€
01.11.1.2	Grillage de signalisation éclairage extérieur				
		ML	123,00	€	€
01.11.2	FOURREAUX AIGUILLES				
01.11.2.1	Fourreaux TPC 40 mm - éclairage extérieur				
		ML	76,00	€	€
01.11.2.2	Fourreaux TPC 63 mm - éclairage extérieur				
		ML	47,00	€	€
01.11.3	REGARD DE TIRAGE POUR RESEAU ECLAIRAGE				
01.11.3.1	Regard de tirage 40/40/40 cm - tampon béton				
		U	3	€	€
01.11.4	SOCLES POUR CANDELABRES				
01.11.4.1	Socles béton 80/80/80 m pour mât d'éclairage ht 4.00 m				
		U	2	€	€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.11.4.2	Socles béton 40/40/40 m pour bornes d'éclairage				
		U	5	€	€
	RESAUX ECLAIRAGE EXTERIEUR				
	Total H.T. :				€
01.12	<u>TRAVAUX DE REVETEMENT</u>				
01.12.1	TERRASSEMENT COMPLEMENTAIRE POUR ENCAISSEMENT				
01.12.1.1	Pour voiries, parkings - pleine masse + évacuation - sur une épaisseur moyenne de 45 cm				
		M3	180,100	€	€
01.12.1.2	Pour aire poubelles et chemins piéton - pleine masse + évacuation - sur une épaisseur moyenne de 25 cm				
		M3	10,800	€	€
01.12.2	PREPARATION DU FOND DE FORME				
01.12.2.1	Réglage du fond de forme				
		M2	443,30	€	€
01.12.3	TOUT-VENANT				
01.12.3.1	Film anti-contaminant				
		M2	476,20	€	€
01.12.3.2	Tout venant sur terre plein ou étanchéité - voirie, parking en enrobés et en béton désactivé - épaisseur 45 cm				
		M3	180,100	€	€
01.12.3.3	Tout venant sur terre plein ou étanchéité - chemin piéton en béton désactivé - épaisseur 25 cm				
		M3	19,000	€	€
01.12.4	BETON DESACTIVE				
01.12.4.1	Béton désactivé sur étanchéité				
		M2	15,10	€	€
01.12.4.2	Béton désactivé sur tout venant				
		M2	43,20	€	€
01.12.4.3	Plus-value pour encastrement de boîtiers pour spots fournis par l'électricien				
		U	4	€	€
	TRAVAUX DE REVETEMENT				
	Total H.T. :				€





Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
01.13	MISE EN PLACE TERRE VEGETALE				
01.13.1	MISE EN FORME				
01.13.1.1	Sur zone en espaces verts sur terre plein				
		M2	685,00	€	€
01.13.2	REPRISE, EPANDAGE ET MISE EN FORME				
01.13.2.1	Sur zone en terre plein - apport de terre végétale - ép. moyenne 40 cm				
		M3	274,000	€	€
01.13.2.2	Sur dalle étanchée du sous-sol - apport de terre végétale - ép. moyenne 40 cm				
		M2	104,00	€	€
01.13.3	BOULETS EN PIED DE FACADES				
01.13.3.1	Boulets en pied de façades sur une largeur de 50 cm				
		M2	25,00	€	€
01.13.3.2	Costière métallique ajourée galvanisée entre boulets en pieds de façades et la terre végétale				
		ML	40,60	€	€
	MISE EN PLACE TERRE VEGETALE				
	Total H.T. :				€





RECAPITULATIF
Lot n°01 DESAMIANPAGE - DEMOLITION - TERRASSEMENT - VRD

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

01.2 - TRAVAUX DE DESAMIANPAGE ET DEPLOMBAGE	_____ € HT
01.3 - DEMOLITION	_____ € HT
01.4 - TRAVAUX PREPARATOIRES DIVERS	_____ € HT
01.5 - TERRASSEMENTS DU TERRAIN	_____ € HT
01.6 - RESEAUX EU ET EP	_____ € HT
01.7 - RESEAU EAU POTABLE	_____ € HT
01.8 - RESEAU FRANCE TELECOM	_____ € HT
01.9 - RESEAU GAZ	_____ € HT
01.10 - RESEAU ERDF	_____ € HT
01.11 - RESEAUX ECLAIRAGE EXTERIEUR	_____ € HT
01.12 - TRAVAUX DE REVETEMENT	_____ € HT
01.13 - MISE EN PLACE TERRE VEGETALE	_____ € HT

Total du lot DESAMIANPAGE - DEMOLITION - TERRASSEMENT - VRD

Total H.T. : _____ €

Total T.V.A. (20%) : _____ €

Total T.T.C. : _____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par chèque à 30 j le 10

