VILLA NOVA

DOUVAINE

Maître d'ouvrage : SAGEC

Architecte : Ph. CHEYSSON

Bureau de contrôles : APAVE

Economiste : MAPELLI

PLANS DCE LOT G.O.
NIVEAU DALLE HAUTE R+1

N° dossier : 19 217
Phase : DCE

N° plan : DCE3

Date de première diffusion : 14.11.2019

Echelle : 1/50 - 1/20

Projeteur : TF

Ingénieur : TF

Indice :	Date :	Observation :

ESBA - Etudes de Structure & de Béton Armé
Immeuble "le Rubilis"
17 bis, rue de l'Europe
74200 Thonon-les-Bains

TEL.: +33 (0)4 50 26 37 30
MAIL : contact @esba.fr
WEB : www.esba.fr

ESBA Bureau d'études

GEOTECHNIQUE

Cabinet Géotechnique du projet : IMOGEO
Taux de travail du sol : 0,4 MPa (ELS)
Classe de sol : B
Prévoir surprofondeurs en béton de blocage pour assise au bon sol si nécessaire

BETON ARME (selon NF EN 1992-1-1 & NF EN 1992-1-1/NA)

Armatures : aciers HA B500B - aciers TS B500B

CLASSES D'EXPOSITION DES BETONS - GEL FAIBLE/MODERE (zonage : voir FD P 18-326)
Béton X0 - C16/20 : béton de propreté & de blocage
Béton XC2-XF1 / C25/30 : fondations armées
Béton XC1 / C25/30 : ouvrages intérieurs & éléments protégés
Béton XC4-XF1 / C25/30 : murs de façade
Béton XC2-XF1 / C25/30 : murs enterrés
Béton XC4-XF1 / C25/30 : balcons, terrasses non-étanchées et éléments exposés (acrotères,...)
Béton XC4-XD1-XF2 / C25/30 : rampes et dallages parkings extérieurs
Béton XC3-XF1 / C25/30 : rampes et dallages parkings intérieurs

CLASSES D'EXPOSITION DES BETONS - GEL SEVERE (zonage : voir FD P 18-326)
Béton X0 - C16/20 : béton de propreté & de blocage
Béton XC2-XF3 / C30/37 : fondations armées
Béton XC1 - C25/30 : ouvrages intérieurs & éléments protégés
Béton XC4-XF3 / C30/37 : murs de façade
Béton XC4-XF3 / C30/37 : murs enterrés
Béton XC4-XF3 / C30/37 : balcons, terrasses non-étanchées et éléments exposés (acrotères,...)
Béton XC4-XD3-XF4 / C35/45 : rampes et dallages parkings extérieurs
Béton XC3-XD3-XF4 / C35/45 : rampes et dallages parkings intérieurs

PARASISMIQUE (selon NF EN 1998-1-1 & NF EN 1998-1-1/NA)

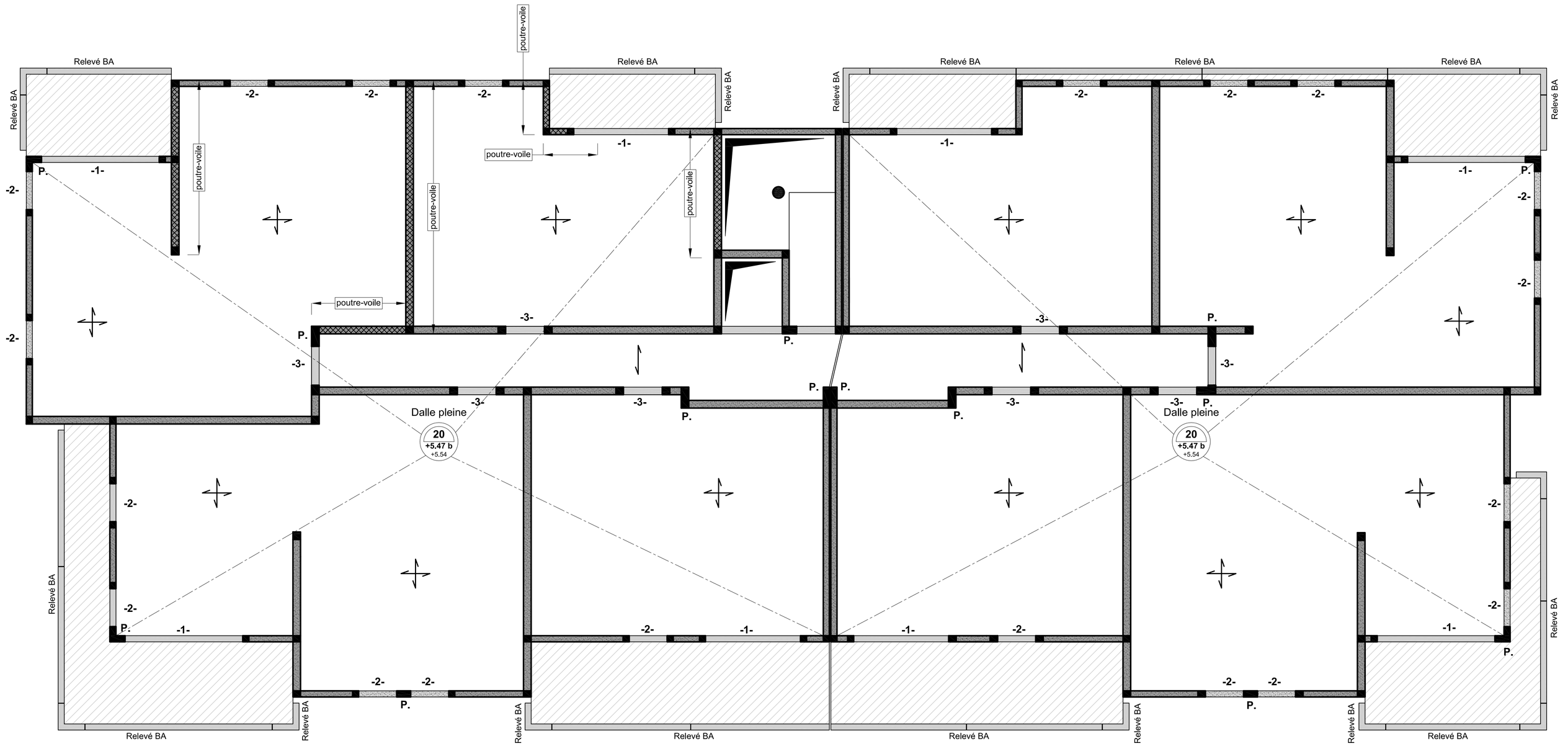
Zone sismique : 4
Catégorie du bâtiment : II

TRES IMPORTANT

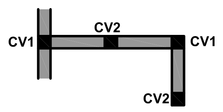
Ce plan ne concerne que le chiffrage & la consultation du lot gros-oeuvre/maçonnerie/béton armé. Ce document ne doit en aucun cas servir de plan d'exécution : ESBA décline toute responsabilité en cas d'utilisation à cette fin.

CALAGE ALTIMETRIQUE DU PROJET : ±0,00 = 432,40 NGF

Murs BA
CV, poteaux BA
Murs blocs à bancher
Poutres-voiles BA
Murs BA à ferraillages spéciaux
Impacts structures supérieures
Poutres, Linteaux BA
Murs blocs béton creux, briques ou béton cellulaire
Murs existants



POTEAUX / CV
-Poteaux P : AcHA = 180 kg/m³
-Chainages verticaux CV1 : AcHA = 6,2 kg/ml
-Chainages verticaux CV2 : AcHA = 4,9 kg/ml



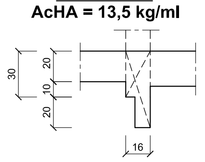
MURS
-Murs de refend en béton banché ép. 20 cm (16cm vers JD voir plans architecte).
AcTS = 2,4 kg/m²
AcHA = 1,05 kg/m²
-Murs de façade en béton banché ép. 16 cm.
AcTS = 2,4 kg/m²
AcHA = 1,05 kg/m²
-Poutre-voile en béton banché ép. 16 cm.
AcTS = 65 kg/m³
AcHA = 65 kg/m³

DALLES
-Zones courantes : dalles pleines coulées en place ép. 20 cm. A épaissir à 25cm (ou utiliser des prédalles dans les communs.
-Zones balcons: dalles pleines coulées en place ép.23 cm. Prévoir forme de pente et "goutte d'eau".
-Ratios pour tous les type de dalle : AcHA = 0,6 kg/m² et AcTS = 12,4 kg/m² (hors chaînage de dalle et aciers de montage). Compté hors-oeuvre.

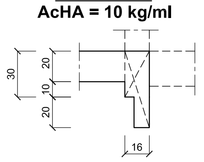
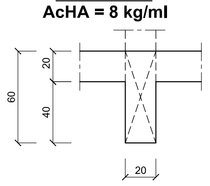
DIVERS
-Chaînage de dalle tous les murs en tranches de dalles: AcHA= 3,7 kg/ml
-Aciers sous tablettes des fenêtres : AcHA= 2 kg/ml
-Escalier préfabriqué : AcHA= 4 kg/ml de marche
-Relevé BA préfabriqués 16x70cm selon coupes architecte : AcHA=70kg/m³

POUTRES / LINTEAUX:
-Voir ratios ci-dessous
-Prévoir engravure pour VR dans linteaux de fenêtre & portes-fenêtres concernées

Linteaux -1-
AcHA = 13,5 kg/ml



Linteaux -2-
AcHA = 10 kg/ml



Linteaux -3-
AcHA = 8 kg/ml